

شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة

(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المستقلة

وتقرير مراقب الحسابات عليها

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

# حازم حسن

## محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٠ - ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٥ (٢٠٢)  
البريد الإلكتروني : Egypt@kpmg.com.eg  
فاكس : ٣٥ ٣٧ ٣٥٢٧ (٢٠٢)  
صندوق بريد رقم: (٥) القرية الذكية

مبنى (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية  
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي  
الجيزة - القاهرة الكبرى  
كود بريدي: ١٢٥٧٧

### تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة

شركة مساهمة مصرية

### تقرير عن القوائم المالية المستقلة

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة أوراسكوم للاستثمار القابضة "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وكذا القوائم المستقلة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها، وفيما عدا ما سيتم مناقشته في فقرات أساس الرأي المتحفظ، فقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من التحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختبارها على الحكم الشخصي لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل والواضح وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا تقييم سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على هذه القوائم المالية المستقلة.

## حازم حسن

## أساس الرأي المتحفظ

كما هو موضح بالإيضاح رقم (١٦) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة، تمتلك الشركة نفوذ مؤثر في استثماراتها بشركة شيو تكنولوجي جوينت فينتشر (كوريولينك) بجمهورية كوريا الشمالية، والبالغ قيمتها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ، مبلغ ٦١٣,٦ مليون جنيه مصري، والذي تم تبويبه ضمن استثمارات في شركات شقيقة، وكذلك تمتلك الشركة أرصدة نقدية لدى البنوك بجمهورية كوريا الشمالية بقيمة ٩٣,٧ مليون جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٩١,٣ مليون جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والذي تم تبويبه ضمن أصول مالية أخرى ومع الأخذ في الاعتبار أن شركة كوريولينك تعمل في ظل حظر دولي وقيود تشغيلية ومالية تم فرضها بواسطة المجتمع الدولي على جمهورية كوريا الشمالية، مما يؤدي إلى صعوبات في تحويل الأرباح إلى الخارج وإعادة الأموال إلى خارج جمهورية كوريا الشمالية.

هذا ولم نتمكن من الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة حول القيمة الاستردادية لرصيد استثمار الشركة في شركة كوريولينك وكذلك صحة تقييم أرصدة النقدية لدى البنوك بجمهورية كوريا الشمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبالتالي، لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك أية تسويات ضرورية على هذه المبالغ.

## الرأي المتحفظ

وفيما عدا تأثير التسويات المحتملة والتي كان من الممكن تحديد ضرورتها إذ ما تمكنا من الحصول على أدلة المراجعة الموضحة في فقرة أساس الرأي المتحفظ، فمن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي الغير مجمع لشركة أوزاسكوم للاستثمار القابضة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدائها المالي غير المجمع وتدفقاتها النقدية غير المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

محمد حسن محمد يوسف

سجل مراقبي الحسابات

الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٤٠٠)

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

القاهرة في ٢٤ أبريل ٢٠٢٤

KPMG حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة  
شركة مساهمة مصرية\*  
قائمة المركز المالي المستقلة في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم	(بالآلاف جنيه مصري)
			<b>أصول غير متداولة</b>
٣٦,٢٥٠	٣٦,١٨٩	(١٣)	أصول ثابتة
٢٠٢,٠٣٢	—	(١٥)	استثمارات عقارية
٦٦٩,٤٩٧	٦٩٠,٢٢٩	(١٤)	استثمارات في شركات تابعة
٦١٢,٦٣٢	٦١٢,٦٣٢	(١٦)	استثمارات في شركات شقيقة
٩١,٣١٤	٩٢,٧٤١	(٨)	أصول مالية أخرى
١,٦١٢,٧٢٥	١,٤٣٣,٧٩١		إجمالي الأصول غير المتداولة
			<b>أصول متداولة</b>
١٤,٩٤١	١٨٥,١٥٨	(٩-١)	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة
٤٩,٣٤٤	١٢,١٥٩	(١٠)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٧٠٣,٠١٦	١,١١١,٢٥٠	(٧)	نقدية وما في حكمها
٧٦٧,٣٠١	١,٣٠٨,٥٦٧		إجمالي الأصول المتداولة
٢,٣٨٠,٠٢٦	٢,٧٤٢,٣٥٨		إجمالي الأصول
			<b>حقوق الملكية</b>
٥٧٧,٠٢٥	٥٧٧,٠٢٥	(١٨)	رأس المال المصدر والمدفوع
١٧٧,٩٢٧	٢١٥,٦٥٧		احتياطي قانوني
(١٢٩,٠٨٧)	(١٢٩,٠٨٧)		نتائج عملية الانقسام
٢٠٢,١٠٩	٩٢٢,٦٠٦		أرباح مرحلة
٧٥٤,٥٥٣	٢١٥,١٥١		صافي أرباح العام
١,٥٨٢,٥٢٧	١,٨١١,٣٥٢		إجمالي حقوق الملكية
			<b>التزامات غير متداولة</b>
—	١٢٠,٠٧٩	(١٧)	اقتراض
٧٥,٦٨٨	٩٦,٩٥٧	(٦)	التزامات ضريبية مؤجلة
٧٥,٦٨٨	٢٢٧,٠٣٦		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
			<b>التزامات متداولة</b>
—	١٨,٦٨٥	(١٧)	اقتراض
١٤,٦٢٨	٨,٠٧٨	(١٩)	مخصصات
٣٢٥	١,٥٤٥		موردون
٩١,٤٢٢	٨٧,٨١٣	(١١)	أرصدة دائنة أخرى
٩١,٢٦٢	٦٣,٩٧٣	(٦)	ضريبة دخل مستحقة
٥٢٤,٢٧٤	٥٢٣,٨٧٦	(١٢)	أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة
٧٢١,٨١١	٧٠٣,٩٧٠		إجمالي الالتزامات المتداولة
٧٩٧,٤٩٩	٩٣١,٠٠٦		إجمالي الالتزامات
٢,٣٨٠,٠٢٦	٢,٧٤٢,٣٥٨		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٠) تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

العضو المنتدب

رئيس القطاع المالي

تقرير مراقب الحسابات 'مرفق'

المراقب



**شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة**  
**"شركة مساهمة مصرية"**  
**قائمة الدخل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ معاد عرضها	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم	(بالآلاف جنيه مصري)
			<b>عمليات مستمرة</b>
٩,٧٨٧	٣٥,٢٥٧	(٤)	أرباح بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
			<b>(يخصم)</b>
(٥٣,١٦٦)	(٩٠,٤٢٤)	(٥)	تكلفة العاملين ورواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
(٥٤,٤٩٦)	(٤٧,٩٧٤)		أتعاب مهنية واستشارات فنية
(٦,٢٨٥)	(٥,٤٣٧)		مصرفوات اشتراكات
(١,١٥٤)	(١,٨٢٢)	(١٣)	إهلاك أصول ثابتة
—	(١,٩٧٢)	(١٩)	مخصصات مكونة
٢٢٥,١٩٧	—	(١٩)	مخصصات انقضى الغرض منها
(٢٥,٠٣٦)	(٧٤,١٢٢)	(٢٠)	صافي خسائر اضمحلال في قيمة أصول مالية
(١٧,٠٣٤)	(١٩,١٧٠)	(٢٢)	مصرفوات أخرى
٧٧,٨١٣	(٢٠٥,٦٦٤)		<b>(خسائر) / أرباح النشاط</b>
٥٧٣	٤٣,٧٣٣	(٢١)	فوائد دائنة
(٧)	(٢٥,٩٣٥)		تكاليف تمويلية
٣٢٢,٣٣٧	١٤٠,٨٢١		صافي فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية
٣٢٢,٩٠٣	١٥٨,٦١٩		صافي إيرادات تمويلية
٤٠٠,٧١٦	(٤٧,٠٤٥)		صافي (خسائر) / أرباح العام قبل الضرائب من عمليات مستمرة
(٥٢,٤٤٩)	(١١,٥٦٢)	(٦)	ضرائب الدخل
٣٤٨,٢٦٧	(٥٨,٦٠٧)		صافي (خسائر) / أرباح العام من عمليات مستمرة بعد الضرائب
٤٠٦,٢٨٦	٢٧٣,٧٥٨	(٢٨)	صافي أرباح العام من عمليات غير مستمرة بعد الضرائب
٧٥٤,٥٥٣	٢١٥,١٥١		صافي أرباح العام
٠٠٠٦٦	(٠٠٠١١)	(٢٣)	نصيب السهم من (خسائر) / أرباح العام من عمليات مستمرة - الأساسي والمخفض
٠٠٠٧٧	٠٠٠٥٢	(٢٣)	نصيب السهم من أرباح العام من عمليات غير مستمرة - الأساسي والمخفض

- الإيضاحات المرفقة من (١) الي (٣٠) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة  
شركة مساهمة مصرية\*  
قائمة الدخل الشامل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢</u>	<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</u>	(بالآلاف جنيه مصري)
٧٥٤,٥٥٣	٢١٥,١٥١	صافي أرباح العام
---	---	بنود الدخل الشامل الأخر
<u>٧٥٤,٥٥٣</u>	<u>٢١٥,١٥١</u>	إجمالي الدخل الشامل عن العام

- الإيضاحات المرفقة من (١) الي (٣٠) تعتبر جزءًا لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة

شركة مساهمة مصرية\*

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي	صافي أرباح العام	أرباح مرحلة	نتائج عملية		احتياطي قانوني	رأس المال المصدر والمدفوع
			الانقسام	الاحتياطي قانوني		
٨٢٧,٩٧٤	٤٢,١٠٧	١٦٢,١٠٧	(١٢٩,٠٨٧)	١٧٥,٨٢٢	٥٧٧,٠٢٥	
--	(٢,١٠٥)	--	--	٢,١٠٥	--	
--	(٤٠,٠٠٢)	٤٠,٠٠٢	--	--	--	
٧٥٤,٥٥٣	٧٥٤,٥٥٣	--	--	--	--	
١,٥٨٢,٥٢٧	٧٥٤,٥٥٣	٢٠٢,١٠٩	(١٢٩,٠٨٧)	١٧٧,٩٢٧	٥٧٧,٠٢٥	

(بالآلاف جنيه مصري)  
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢  
محول إلى احتياطي قانوني  
محول إلى أرباح مرحلة  
إجمالي الدخل الشامل عن العام  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١,٥٨٢,٥٢٧	٧٥٤,٥٥٣	٢٠٢,١٠٩	(١٢٩,٠٨٧)	١٧٧,٩٢٧	٥٧٧,٠٢٥
--	(٣٧,٧٣٠)	--	--	٣٧,٧٣٠	--
--	(٧١٦,٨٢٣)	٧١٦,٨٢٣	--	--	--
١٣,٦٧٤	--	١٣,٦٧٤	--	--	--
٢١٥,١٥١	٢١٥,١٥١	--	--	--	--
١,٨١١,٣٥٢	٢١٥,١٥١	٩٣٢,٦٠٦	(١٢٩,٠٨٧)	٢١٥,٦٥٧	٥٧٧,٠٢٥

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣  
محول إلى احتياطي قانوني  
محول إلى أرباح مرحلة  
أرباح من بيع أسهم خزينة  
إجمالي الدخل الشامل عن العام  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

- الإيضاحات المرفقة من (١) الي (٣٠) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.

شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة  
شركة مساهمة مصرية\*  
قائمة التدفقات النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم	(بالآلاف جنيه مصري)
معاد عرضها ٤٠٠,٧١٦	(٤٧,٠٤٥)		<u>عمليات مستمرة</u> (خسائر) / أرباح العام من عمليات مستمرة قبل الضريبة
١,١٥٤	١,٨٢٢	(١٢)	يتم تسويتها بـ: إهلاك أصول ثابتة
(٥٧٣)	(٤٣,٧٣٣)	(٢١)	قوائد دائنة تكاليف تمويلية
٧	٢٥,٩٣٥		أرباح بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٩,٧٨٧)	(٣٥,٢٥٧)		صافي فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية
(٣٢٢,٣٣٧)	(١٤٠,٨٢١)		<u>التغيرات في:</u> أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة
٦٩,١٨٠	(٢٣٩,٠٩٩)		أصول مالية أخرى
(١٣,٨٥٥)	(١٧٠,٠٥٤)		أرصدة مدينة أخرى
١,٥١٣	٢٥,٣٩٢		موردون
(٣,٩٥٦)	١,٣٢٠		أرصدة دائنة أخرى
(٧)	(٣,٦٠٩)		أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة
١٢,٤٩٢	(٣٩٨)		مخصصات
(٦٤٤)	(٦,٥٥٠)	(١٩)	<u>التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل من عمليات مستمرة</u> ضرائب دخل مسددة
(٢٥٩,٥٨٨)	(٣٩٢,٩٩٨)		قوائد مقبوضة
(١٩٤,٨٦٥)	(٩١,٢٦٢)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل من عمليات مستمرة
٥٧٣	٤٣,٧٣٣		<u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u> مدفوعات لأسكمال رأس مال شركات تابعة
(١٩٤,٢٩٢)	(٤٤٠,٥٢٧)		محصل من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٦,٥٥٨)	(٢٠,٧٣٢)	(١٤)	مدفوعات لشراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٠,٤٦٠	١٤٢,٥٥٩		مدفوعات لشراء أصول ثابتة
(٤٩,٢٤١)	(١٠٧,٦٠٤)		صافي التدفقات النقدية المتاحة من / (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار من عمليات مستمرة
(١,٤١٤)	(١,٧٦١)		<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u> قوائد مدفوعة
(٣٦,٧٥٣)	١٢,٤٦٢		صافي محصل من أسهم خزينة
(٧)	(٢٥,٩٣٥)	(١٧)	مقبوضات من قروض
—	١٣,٦٧٤		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل من عمليات مستمرة
٦,٧٠٣	١٤٨,٧٦٤		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال العام من عمليات مستمرة
٦,٦٩٦	١٣٦,٥٠٣		<u>عمليات غير مستمرة</u> صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
( ٢٢٤,٣٤٩)	(٢٩١,٥٦٢)		صافي التغير في النقدية وما في حكمها من عمليات غير مستمرة
٥٣٥ ٨٩٠	٥٤٩,٤٦٩		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال العام
٥٣٥ ٨٩٠	٥٤٩,٤٦٩		أثر التغيرات في أسعار صرف العملات على النقدية وما في حكمها
٣١١ ٥٤١	٢٥٧,٩٠٧		النقدية وما في حكمها في بداية العام
٢٩٣ ٨٧٥	١٥٠,٣٢٧		النقدية وما في حكمها في نهاية العام
٩٧ ٦٠٠	٧٠٣,٠١٦	(٧)	الإيضاحات المرفقة من (١) الي (٣٠) تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها.
٧٠٣ ٠١٦	١,١١١,٢٥٠		



## ١. نبذة عن الشركة

### أ- الكيان القانوني والنشاط

- شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة - شركة مساهمة مصرية- (شركة أوراسكوم للاتصالات والاعلام والتكنولوجيا القابضة سابقاً "الشركة") خاضعة لأحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢، ولائحته التنفيذية وقيدت الشركة بالسجل التجاري برقم ٣٩٤٠٦١ في ٢٩ نوفمبر ٢٠١١، سجل تجارى القاهرة. مقر الشركة هو أبراج نایل سيني - رملة بولاق، القاهرة - جمهورية مصر العربية. مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٩ نوفمبر ٢٠١١.
- طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٥ يونيو ٢٠١٨، تم الموافقة على تعديل اسم الشركة ليصبح أوراسكوم للاستثمار القابضة (شركة مساهمة مصرية) بدلاً من شركة أوراسكوم للاتصالات والاعلام والتكنولوجيا القابضة (ش.م.م) وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٣ يوليو ٢٠١٨.
- تأسست الشركة من خلال انقسامها عن شركة أوراسكوم تيلكوم القابضة ش.م.م، وذلك في إطار صفقة فيمبلكوم وويند تيلكوم في أكتوبر ٢٠١٠، هذا وقد تم الاتفاق على خطة التقسيم في ١٤ أبريل ٢٠١١.

### ب- غرض الشركة

غرض الشركة هو الاشتراك في تأسيس كافة الشركات المساهمة أو التوصية بالأسهم التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها مع مراعاة حكم المادة ١٢٧ من اللائحة التنفيذية وبأقي احكام قانون سوق رأس المال، ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها، أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج. كما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

## ٢. أسس إعداد القوائم المالية المستقلة

### أ- التوافق مع معايير المحاسبة المصرية

- تم إعداد القوائم المالية المستقلة المرفقة طبقاً لمعايير المحاسبة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة. وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للتقارير المالية "IFRS" بالنسبة للأحداث والمعاملات التي لم يصدر بشأنها معيار محاسبي مصري أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجتها.
- تم اعتماد القوائم المالية المستقلة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بواسطة مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ أبريل ٢٠٢٤.

### أسس القياس

- أعدت القوائم المالية المستقلة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا بعض الأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة، والتي تتمثل فيما يلي:
  - المشتقات المالية.
  - الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
  - الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.
- هذا وقد تم عرض الاستثمارات في شركات تابعة وشقيقة في القوائم المالية المستقلة على أساس التكلفة وهي تمثل حصة الشركة المباشرة في الملكية وليس على أساس نتائج أعمال وصافي أصول الشركات المستثمر فيها. هذا وتقدم القوائم المالية المجمعة تهماً أشمل للمركز المالي المجمع ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية المجمعة للشركة وشركائها التابعة (المجموعة).
- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمبدأ الاستمرارية.

## ج- عملة العرض

تم اعداد وعرض القوائم المالية المستقلة بالجنبيه المصري وهي عملة التعامل للشركة. كما أن جميع البيانات المالية المعروضة بالجنبيه المصري تم تقريبها الى أقرب ألف جنيه مصري فيما عدا نصيب السهم في أرباح / (خسائر) العام إلا إذا تم الإشارة بالقوائم المالية المستقلة أو بالإيضاحات المتممة لها بخلاف ذلك.

## د- استخدام التقديرات والحكم الشخصي

يتطلب اعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الادارة باستخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول، والالتزامات، والايرادات، والمصروفات.

وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة ترى ادارة الشركة معقوليتها في ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات بصورة جوهرية إذا ما اختلفت الظروف والعوامل المحيطة.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأى فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تغيير تلك التقديرات، أما إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي يتم فيها التغيير والفترات المستقبلية، عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة التي يتم فيها التغيير والفترات المستقبلية.

وفيما يلي أهم البنود التي استخدمت فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي:

## - الاعتراف بالأصول والالتزامات الضريبية الحارية والمؤجلة وقياسها

تخضع أرباح الشركة لضرائب الدخل مما يستدعي استخدام تقديرات هامة لتحديد العبء الإجمالي للضريبة على الدخل. ونظراً لأن بعض المعاملات يصعب تحديد الضريبة النهائية عنها بشكل مؤكد خلال السنة المالية لذا تقوم الشركة بإثبات التزام الضريبة الجارية وفقاً لتقديرات مدى خضوع المعاملات بصفة نهائية للضريبة وكذا مدى احتمال نشأة ضريبة إضافية عند الفحص الضريبي. وعندما تكون هناك فروق بين النتيجة النهائية للضرائب والمبالغ السابق تسجيلها، يتم الاعتراف بتلك الفروق ضمن ضريبة الدخل والالتزام الضريبي الجارى في الفترة التي تتضح خلالها تلك الفروق باعتبارها من التغييرات في التقديرات المحاسبية.

من أجل الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة، تقوم الادارة باستخدام افتراضات حول مدى توافر أرباح ضريبية مستقبلية كافية تسمح باستخدام الأصول الضريبية المؤجلة المعترف بها وتقوم الادارة باستخدام افتراضات تتعلق بتحديد سعر الضريبة المعن بتاريخ القوائم المالية المستقلة والذي من المتوقع أن يتم تسوية كل من أرصدة الأصول والالتزامات الضريبية في المستقبل على أساسه.

## - الالتزامات المحتملة والمخصصات

تقوم الادارة بدراسة الأحداث والمؤشرات التي قد ينشأ عنها التزام على الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاقتصادية المعنادة، وتستخدم الإدارة في ذلك تقديرات وافتراضات أساسية للحكم على مدى تحقق شروط الاعتراف بالالتزام في القوائم المالية المستقلة ويتضمن ذلك تحليل المعلومات لتقدير ما إذا كانت الأحداث الماضية تؤدي إلى نشأة التزام حالى على الشركة وبناء توقعات مستقبلية بشأن التفتقات النقدية التي من المرجح تكبدها لتسوية ذلك الالتزام وتوقيتها بالإضافة إلى إختيار الطريقة التي تُمكن الإدارة من قياس قيمة الالتزام بدرجة يعتمد عليها.

## - تقدير الاعمار الانتاجية والقيم التخريدية للأصول الثابتة وغير الملموسة وكذا تحديد طريقة الاهلاك والإستهلاك والقيمة

### الإستردادية لتلك الأصول

تقوم الادارة بمراجعة الاعمار المقدرة للإستفادة بالأصول الثابتة وغير الملموسة في نهاية كل سنة مالية، وذلك خلال دراسة العوامل المحيطة والمؤثرة على أعمار تلك الأصول مثل التقادم التكنولوجي والتغير في معدلات أو طريقه الاستخدام، وإذا ما تبين أن المعدلات المستخدمة تعد غير ملائمة لتمط استخدام تلك الأصول فعندئذ يتم مراجعتها وتعديل معدلات الاهلاك والإستهلاك المستخدمة اذا لزم الأمر.



### ٣. أهم السياسات المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المستقلة بأتباع نفس السياسات المحاسبية التي يتم إتباعها بصورة مستمرة عند إعداد القوائم المالية المستقلة السنوية للشركة.

#### ١-٣ ترجمة العملات الأجنبية

تم تحديد الجنيه المصري كعملة القيد بالدفاتر باعتباره العملة الأساسية التي تتم بها معظم التدفقات النقدية الداخلة والخارجة للشركة. ويتم إثبات المعاملات التي تتم بعملات بخلاف الجنيه المصري وفقاً لأسعار الصرف السارية وقت اتمام التعامل. وفي نهاية كل فترة مالية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية للجنيه المصري وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. أما بالنسبة للأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية ذات الطبيعة غير النقدية والمثبتة بالقيمة العادلة فيتم ترجمتها للجنيه المصري وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة بينما لا تعاد ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والتي استخدمت التكلفة التاريخية في قياسها. وتدرج أرباح وخسائر الترجمة عن الفترة في بند مستقل بقائمة الدخل المستقلة فيما عدا الفروق الناتجة عن ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة حيث يتم ادراجها ضمن التغيرات في قيمتها العادلة.

#### ٢-٣ الأصول الثابتة

تعرض الأصول الثابتة - المحفوظ بها بغرض استخدامها في الأغراض الإدارية - بقائمة المركز المالي المستقلة بالتكلفة مخصوماً منها أي مجمع للإهلاك وخسائر الاضمحلال المترتبة.

وبالنسبة للأصول الثابتة التي تكون في مرحلة الإنشاء والمقرر استخدامها في أغراض إدارية أو في أغراض أخرى غير محددة بعد، فتظهر بالتكلفة مخصوماً منها خسارة الاضمحلال المُعترف بها. وتتضمن التكلفة الأتعاب المهنية ومزايا العاملين وكما تتضمن أيضاً - في حالة وجود أصول مؤهلة للرسملة - تكاليف الاقتراض التي يتم رسملتها وفقاً للسياسة المحاسبية للشركة. ويتم تبويب تلك الأصول إلى التصنيف الملائم من الأصول الثابتة عندما تكتمل وتكون جاهزة للتشغيل. ويبدأ إهلاك تلك الأصول عندما تصبح صالحة للاستخدام في الأغراض التي أقيمت من أجلها طبقاً لنفس الأسس المتبعة في إهلاك الأصول الثابتة الأخرى.

ويبدأ إهلاك المباني والأثاث والتجهيزات عندما تصبح هذه الأصول صالحة للاستخدام في الأغراض التي إقيمت من أجلها. لا يتم إهلاك الأراضي المملوكة للشركة، إن وجدت.

يتم رسملة التكاليف اللاحقة على تكلفة الاصل أو يتم اثباتها كأصل مستقل بحسب الاحوال فقط عندما يكون من المتوقع أن تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المتوقعة للشركة و يمكن قياسها بدقة ويتم استبعاد الاجزاء المستبدلة في الاصل. يتم تحميل تكاليف الصيانة والاصلاح على قائمة الدخل عن السنة المالية التي حدثت فيها.

يتم الاعتراف بمصروف الإهلاك (بخلاف الأراضي والأصول تحت الإنشاء) بغرض التوزيع المنتظم لتكلفة الأصول الثابتة بحيث يتم تخفيض قيمه الاصل إلى قيمته التخريدي على مدار العمر الإنتاجي المقدر باستخدام طريقه القسط الثابت للإهلاك.

يتم مراجعه القيمة التخريدي والأعمار الإنتاجية وطريقة الإهلاك للأصول في تاريخ القوائم الماليه مع الأخذ في الاعتبار أنه يتم المحاسبة عن تأثير أي تغييرات في تلك التقديرات على أساس مستقبلي.

يتم استبعاد القيمة الدفترية لبند من بنود الأصول الثابتة من الدفاتر عند استبعاده أو في حالة عدم توقع أية منافع اقتصادية مستقبلية منه من الاستخدام. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناشئة من استبعاد بند من الأصول الثابتة من الدفاتر في قائمة الدخل المستقلة يتم تحديدها على أساس الفرق بين صافي عائد الاستبعاد والقيمة الدفترية للبند.

ويتم اهلاك الأصول الثابتة القابلة للاهلاك بطريقة القسط الثابت وتحمله على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول. وفيما يلي بيان بالعمر الإنتاجي المقدر لكل من الأصول لغرض احتساب الاهلاك:

الأصل	السنوات
مباني	٥٠ سنة
تحسينات على المباني	٥ سنوات
أثاث ومهمات مكتبية	٣ سنوات
أجهزة كمبيوتر	٣ سنوات
سيارات	٥ سنوات

### ٣-٣ الاستثمارات العقارية

#### الإعتراف والقياس الأولي

تتمثل الاستثمارات العقارية في المباني المؤجرة (إيجاراً تشغيلياً) للغير ويتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة مضافاً إليها تكلفة المعاملات مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وخسائر الانخفاض في القيمة (الإضحلال)، يتم مراجعة القيمة الدفترية للاستثمار العقاري، الأعمار الافتراضية وطرق الإهلاك في نهاية كل سنة مالية.

ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات في تاريخ قائمة المركز المالي إلا إذا كانت هناك حالات يصعب معها تحديد القيمة العادلة لأي من هذه الاستثمارات بطريقة معقولة وفي هذه الحالة يتم الإفصاح عن ذلك.

#### الإهلاك

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الاستثمار العقاري، وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدر:

الأصل	السنوات
وحدات مؤجرة	٥٠

### ٤-٣ الاستثمارات في شركات تابعة

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة في القوائم المالية المستقلة للشركة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم اثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الاقتناء مخصوصاً منها الأضحلال في القيمة. ويتم تقدير الأضحلال لكل استثمار على حدة ويتم اثباته في قائمة الأرباح والخسائر. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها الشركة عندما يتحقق للمستثمر جميع ما يلي:

- السلطة على المنشأة المستثمر فيها.
  - التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة من خلال مساهمته في المنشأة المستثمر فيه.
  - القدرة على استخدام سلطته على المنشأة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ العوائد التي يحصل عليها منها.
- على الشركة إعادة تقييم السيطرة على المنشأة المستثمر فيها إذا أشارت الحقائق والظروف إلى وجود متغيرات لواحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورين بعالية.

بالنسبة للشركات التابعة 'الكيانات المهيكلة'، لا يوجد تكلفة يعترف بها في القوائم المالية المستقلة للشركة، لذلك يتم الإفصاح عن طبيعة ومخاطر هذه الشركات التابعة 'الكيانات المهيكلة' في القوائم المالية المستقلة للشركة كأطراف ذوي علاقة.



### ٥-٣ الإستثمارات في شركات شقيقة

الشركة الشقيقة هي منشأة تتمتع الشركة بتأثير جوهري عليها من خلال المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية لتلك المنشأة، ولكنه لا يرقى لدرجة السيطرة أو السيطرة المشتركة.

هذا ويتم المحاسبة عن الإستثمارات في شركات شقيقة بالكلفة إلا إذا تم تبويبها كإستثمارات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع فيتم قياسها بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصوماً منها التكاليف اللازمة للبيع أيهما أقل.

على أنه في حالة ظهور بعض الدلالات والمؤشرات على إمكانية حدوث خسائر إضعلال في قيمة الإستثمارات في شركات شقيقة في تاريخ القوائم المالية المستقلة فيتم تخفيض القيمة الدفترية لتلك الإستثمارات إلى قيمتها الاستردادية وتدرج خسائر الإضعلال الناتجة فوراً بقائمة الدخل المستقلة.

### ٦-٣ أصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع

يتم تبويب الأصل غير المتداول (أو المجموعة الجاري التخلص منها)، كأصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع إذا كان من المتوقع أن يتم إسترداد قيمتها الدفترية، بشكل أساسي، من صفقة بيع وليس من الاستمرار في استخدامها، ويتحقق هذا الشرط عندما يكون الأصل متاحاً للبيع الفوري بحالته التي يكون عليها بنون أية شروط إلا شروط البيع التقليدية والمععادة لتلك الأصول ويجب أن يكون إحتمال بيعها مرجحاً وذلك من خلال التزام الإدارة بخطة بيع الأصل وإن يكون قد تم البدء في إنتمام الخطة. بالإضافة الى ما سبق يجب أن يكون متوقفاً أن يتم إستيفاء عملية البيع بالشروط التي تسمح بقيدها كعملية بيع كاملة خلال عام واحد من تاريخ التثبيت، إلا إذا كان التأخير راجعاً إلى أحداث أو ظروف خارجة عن إرادة الشركة وإذا توافرت الأدلة الكافية التي تؤكد استمرار الشركة في التزامها بخطة بيع الأصل.

يتم قياس الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع على أساس القيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف البيع أيهما أقل.

### ٧-٣ الإضعلال في قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة على أساس سنوي أو كلما استدعي الأمر ذلك بمراجعة القيم الدفترية لأصولها الملموسة والأصول غير المالية (مثل الإستثمارات في شركات تابعة وشقيقة) لتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على إحتمال حدوث إضعلال في قيمتها، فإذا ما توافرت تلك الدلالات أو المؤشرات تقوم الشركة بتقدير القيمة الاستردادية لكل أصل على حدى بغرض تحديد خسائر الإضعلال. فإذا ما تعذر تقدير القيمة الإسترادية للأصل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المولدة للنقد التي يتبعها الأصل. هذا ويتمثل القيمة الإسترادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في القيمة العادلة - مخصوماً منها تكاليف البيع - أو القيمة الإستخدامية أيهما أكبر. ويتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره من إستخدام الأصل أو الوحدة المولدة للنقد بإستخدام معدل خصم قبل حساب الضريبة للوصول إلى القيمة الحالية لتلك التدفقات والتي تعبر عن القيمة الإستخدامية. ويعكس هذا المعدل تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل والتي لم يتم أخذها في الإعتبار عند تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتولدة عنه. وينشأ الإضعلال إذا كانت القيمة الإسترادية المقدره لأصل (أو لوحدة مولدة للنقد) أقل من قيمتها الدفترية وعندئذ يتم تخفيض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) لتعكس قيمته الإسترادية ويتم الإعتراف بخسائر الإضعلال فوراً بقائمة الدخل المستقلة. وعندما ترتفع القيمة الإسترادية للأصل في فترة لاحقة ويكون ذلك مؤشراً على الانخفاض في الخسارة الناتجة عن إضعلال القيمة والتي أترف بها في فترات سابقة عندئذ يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو للوحدة المولدة للنقد) بما يتماشى مع القيمة الإسترادية التقديرية الجديدة وبشرط ألا تزيد القيمة الدفترية المعدلة بعد الزيادة عن القيمة الدفترية الأصلية التي كان من الممكن أن يصل إليها الأصل لو لم يتم الإعتراف بالخسارة الناتجة عن الإضعلال في قيمة ذلك الأصل في السنوات السابقة. ويتم إثبات التسوية العكسية لخسائر الإضعلال فوراً بقائمة الدخل المستقلة.

## ٨-٣ الضرائب

يتمثل مصروف ضريبة الدخل في مبلغ الضريبة الجارية المستحقة السداد والضريبة المؤجلة.

### - الضريبة الجارية

تعتمد الضريبة الجارية المستحقة السداد على الربح الضريبي للعام. ويختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي المعروض بقائمة الدخل المستقلة بسبب وجود بنود للإيراد أو المصروف خاضعة للضريبة أو قابلة للخصم ضريبياً في سنواتٍ أخرى، وبسبب بنودٍ أخرى دائماً وأبداً لن تخضع للضريبة أو يُسمح بخصمها ضريبياً. ويتم احتساب التزام الشركة بالضريبة الجارية باستخدام أسعار الضريبة التي تكون قد أُقرت بشكلٍ رسمي أو مبدئي حتى نهاية الفترة المالية.

### - الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة على الفروق المؤقتة الناتجة عن الاختلاف بين القيم الدفترية لأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية المستقلة والأسس الضريبية لتلك الأصول والالتزامات المستخدمة في احتساب الربح الضريبي، ويتم المحاسبة عنها بطريقة التزامات الميزانية.

وبصفةٍ عامة يتم الاعتراف بالتزاماتٍ ضريبيةٍ مؤجلة على كافة الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة، بينما عادةً ما يتم الاعتراف بأصولٍ ضريبيةٍ مؤجلة على كافة الفروق المؤقتة القابلة للخصم الضريبي ولكن إلى المدى الذي يُرجحُ معه أن تتحقق أرباحاً ضريبيةً كافية يمكن من خلالها استخدام تلك الفروق المؤقتة القابلة للخصم.

ولا يتم الاعتراف بأصول أو التزاماتٍ ضريبيةٍ مؤجلة على الفروق المؤقتة الناتجة عن الاعتراف الأولي بأصول والتزاماتٍ أخرى في معاملةٍ (من غير معاملات تجميع الأعمال) لا تؤثر على الربح الضريبي ولا الربح المحاسبي

ويتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول الضريبة المؤجلة في نهاية كل فترة مالية وتُخصَّص تلك القيمة الدفترية عندما لا يتوافر احتمال مرجح بأن تتحقق أرباحاً ضريبيةً كافية تسمح باسترداد الأصل الضريبي المؤجل بالكامل أو جزءٍ منه.

تُقاس الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع ان تكون مطبقة في الفترة التي يُستوى فيها الالتزام أو يستخدم فيها الأصل وفقاً لأسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) التي تكون قد أُقرت بشكلٍ رسمي أو مبدئي حتى نهاية الفترة المالية. وتتكس عملية قياس الالتزامات والأصول الضريبية المؤجلة الآثار الضريبية التي من شأنها أن تترتب على الطريقة التي تتوقع الشركة - في نهاية الفترة المالية - أن تسترد أو تسوى بها القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.

تم المقاصة بين الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة حينما يوجد حق قانوني ملزم في إجراء مقاصة بين الأصول الضريبية الجارية والالتزامات الضريبية الجارية وعندما تتعلق الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة بضرائب دخل مفروضة بمعرفة نفس المصلحة الضريبية وأن تتجه نية الشركة لتسوية تلك الأصول والالتزامات الضريبية بالصافي.

### الضريبة الجارية والمؤجلة الخاصة بالعام

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية والمؤجلة كمصروفٍ أو إيرادٍ في الأرباح أو الخسائر - إلا لو كانتا متصلتان ببندٍ يُعترف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية - فعندئذٍ يُعترفُ بكلٍ من الضريبة الجارية والمؤجلة هي الأخرى وذلك مباشرة ضمن حقوق الملكية.

## ٩-٣ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما ينشأ على الشركة التزام حالي (قانوني أو حكومي) نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن يترتب على تسوية ذلك الإلتزام تدفق خارج من الشركة في صورة موارد تتضمن منافع اقتصادية وإن تكون التكاليف المقدرة لمواجهة تلك الإلتزامات مرجحة الحدوث ومن الممكن تقدير قيمة الإلتزام بصورة يعتمد عليها.

وتمثل القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص أفضل التقديرات المتاحة للمقابل المطلوب لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ القوائم المالية المستقلة إذا ما أخذ في الاعتبار المخاطر وظروف عدم التأكد المحيطة بذلك الإلتزام.

وعندما يتم قياس مخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الإلتزام الحالي فإن القيمة الدفترية للمخصص تمثل القيمة الحالية لتلك التدفقات. وإذا ما تم خصم التدفقات النقدية فإن القيمة الدفترية للمخصص تتزايد في كل فترة لتعكس القيمة الزمنية للنقد الناتجة عن مضي الفترة. ويتم إثبات هذه الزيادة في المخصص ضمن المصروفات التمويلية بقائمة الدخل المستقلة.



### ١٠-٣ النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها الأرصدة النقدية بالخزينة والبنوك وأذون الخزينة التي تستحق في أقل من ثلاثة أشهر والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة التي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية محددة وبشرط أن يكون تعرضها لمخاطر التغير في قيمتها ضئيلاً وأن يكون تاريخ استحقاق الاستثمار قصير الأجل خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ اقتناؤه.

### ١١-٣ القياس والإعتراف بالإيراد

- يتم إثبات الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة وذلك بعد إستبعاد أي خصم أو ضرائب مبيعات.
- يتم إثبات إيرادات الشركة من توزيعات الأرباح التي تستحقها عن استثماراتها في أدوات حقوق الملكية عند صدور الحق للشركة في الحصول على التوزيعات.
- يتم الإعتراف بإيرادات خدمات الدعم الفني في قائمة الدخل المستقلة على مدار زمني وفقاً للعقود المبرمة مع الشركات التابعة والشقيقة طبقاً لمبدأ الاستحقاق، إلى المدى الذي تعتبر فيه الشركة قد قامت بتأدية الخدمات طبقاً للعقود ويمكن قياس الإيراد وإجمالي تدفق المنافع الاقتصادية الداخلة للشركة ونسبة إتمام المعاملات بشكل دقيق.
- تثبت إيرادات الفوائد طبقاً لمبدأ الاستحقاق على أساس التوزيع الزمني النسبي مأخوذاً في الاعتبار أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المطبق عن الفترة حتى تاريخ الاستحقاق.
- تثبت إيرادات بيع استثمارات مالية طبقاً لمبدأ الاستحقاق بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة وذلك بعد إستبعاد أي خصم أو مصروفات وعمولات وعمولات عملية البيع أو تكلفة الأستثمار.

### ١٢-٣ الأدوات المالية

#### الاصول المالية

#### التبويب

تصنف اشركة أصولها المالية الى فئات القياس التالية:

- تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الآخر أو من خلال الأرباح أو الخسائر)، و
- تلك التي سيتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد التصنيف على نموذج أعمال بالشركة لإدارة تلك الأصول المالية والشروط التعاقدية للتصفقات النقدية.

بالنسبة للأصول التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما في قائمة الأرباح أو الخسائر أو في الدخل الشامل الآخر. بالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة، سيتماد ذلك على ما إذا كانت الشركة قد قامت باختيار غير قابل للإلغاء في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن الاستثمار في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف استثماراتها عندما فقط وعندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الأصول.

#### الاعتراف والاستبعاد

الطريقة المعتادة لشراء وبيع الأصول المالية، في تاريخ التبادل التجاري، وهو التاريخ الذي تكون فيه الشركة ملتزمة بشراء أو بيع الأصل المالي. يتم بإستبعاد الأصل المالي عند إنقضاء الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو يتم بتحويل تلك الحقوق في معاملة يكون فيها قد تم تحويل جميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بشكل جوهري.

#### القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقيس الشركة الأصل المالي بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة إلى اقتناء الأصل المالي. يتم إدراج تكاليف المعاملات للأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كمصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم اعتبار الأصول المالية المتضمنة مشتقات ضمنية بكاملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي فقط دفع أصل المبلغ والفائدة.

## أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصل وخصائص التدفق النقدي للأصل. وهناك ثلاث فئات قياس تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين من خلالها:

- التكلفة المستهلكة: يتم قياس الأصول المحفوظ حتى تاريخ الاستحقاق لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تمثل تلك التدفقات النقدية فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالتكلفة المستهلكة. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الاستثمارات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم تبييها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبنء منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر: يتم قياس الأصول المحفوظ بها بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأيضاً بغرض بيع الأصول المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للأصول فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. يتم أخذ التغييرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الأخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، والتي يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر. عندما يتم استبعاد الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بها في بند إيرادات / (مصروفات) أخرى. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ويتم عرض مصروفات إضمحلال القيمة كبنء منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: الأصول التي لا تستوفي معايير التكلفة المستهلكة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستثمار في أدوات الدين الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في الأرباح أو الخسائر ويتم عرضها بالصافي ضمن بند إيرادات / (مصروفات) أخرى في الفترة التي نشأت فيها.

## أدوات حقوق الملكية بقائمة الأرباح والخسائر المستقلة

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وعندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة في الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الأخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيفه لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر بعد استبعاد الاستثمار. ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر كإيرادات أخرى عند ثبوت حق الشركة في استلام تلك التوزيعات. يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بند إيرادات/(مصروفات) أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر بحسب الأحوال. ولا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة.

## الإضمحلال

في تاريخ القوائم المالية، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك اضمحلال ائتماني للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة والأوراق المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. يحدث الإضمحلال الائتماني للأصل المالي عندما يكون هناك حدث أو أحداث ضارة على التدفقات النقدية المتوقعة للأصل المالي.

تتضمن الأدلة على الإضمحلال ائتماني البيانات الملحوظة التالية:

- خرق للعقد من خلال التعثر في سداد القرض أو التأخير عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً عن تاريخ الاستحقاق.
- إعادة هيكلة القرض أو الدفعة المقدمة من الشركة بشروط ليست في صالح الشركة.

أنه من المحتمل إفلاس المقترض أو أي جدولة مالية أخرى، أو إختفاء السوق النشط للأصل بسبب صعوبات مالية. يتم خصم مخصصات الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة من القيمة الإجمالية للأصل.



### المشتقات المالية

تشكل الشركة عند الحاجة في بعض عقود المشتقات المالية بغرض التغطية الاقتصادية لمخاطر التقلبات في أسعار الصرف كما قد تنشأ مشتقات مالية ضمنية نتيجة لشروط تعاقدية ترد في بعض الاتفاقات الأخرى التي قد تشكل الشركة طرفاً فيها سواء فيما يتعلق بأدوات مالية أو غير مالية. فإذا ما نشأت عن شروط تعاقدية مشتقات مالية ضمنية عندئذ يتم الاعتراف بها بصورة منفصلة عن العقد المنشئ لها وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً لمتطلبات المحاسبة عن المشتقات الضمنية وذلك إذا ما كانت تفي بشروط الفصل عن العقود المنشأة وتتسم بنفس الخصائص العامة التي تتميز بها المشتقة المالية المستقلة. ويتم الاعتراف الأولي بالمشتقات المالية بالقيمة العادلة على أن تحمل تكاليف المعاملة ذات العلاقة على قائمة الدخل عند تكديدها، ويتم إدراج التغيرات التي تطرأ على القيمة العادلة للمشتقات المالية خلال كل فترة مالية في قائمة الدخل. وبالنسبة للمشتقات المالية المخصصة عند الاعتراف الأولي بها كأدوات تغطية لمخاطر في علاقة تغطية مؤنقة وفعالة فيتوقف توقيت الاعتراف بالتغير في قيمتها العادلة بقائمة الدخل على نوع علاقة التغطية وطبيعة البند المغطى.

### الالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية التي تصدرها الشركة

#### تبويب الأداة كالتزام أو كحقوق ملكية

يتم تصنيف الأدوات المالية كالتزامات أو كحقوق ملكية طبقاً لجوهر تعاقدات الشركة وذلك في تاريخ إصدار تلك الأدوات.

#### أدوات حقوق الملكية

أدوات حقوق الملكية تتمثل في أي تعاقدي يعطي الحق للشركة في صافي أصول منشأة بعد خصم كل ما عليها من التزامات. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية التي تصدرها الشركة بقيمة المبالغ المحصلة أو صافي قيمة الأصول المحولة مخصصاً منها تكاليف الإصدار المرتبطة مباشرة بالمعاملة.

### الالتزامات المالية

تم تصنيف الإلتزامات المالية إما التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو التزامات مالية أخرى.

#### التزامات مالية أخرى

تتضمن الإلتزامات المالية الأخرى أرصدة القروض والموردون والأرصدة المستحقة للأطراف ذات العلاقة وأرصدة دائنة أخرى، ويتم الاعتراف الأولي بالإلتزامات المالية بالقيمة العادلة (القيمة التي تم استلامها) بعد خصم تكلفة المعاملة على أن يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي وتوزع مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به على أساس العائد الفعلي. إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هو أسلوب لاحتساب التكلفة المستهلكة للإلتزامات المالية وتحميل مصروف الفائدة على الفترات المتعلقة به.

ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المدفوعات النقدية المستقبلية على مدار العمر المقدر للإلتزامات المالية أو أي فترة مناسبة أقل.

#### استبعاد الأدوات المالية من الدفاتر

يتم استبعاد الأصل المالي عندما تقوم الشركة بتحويل كافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل بصورة جوهرية لطرف خارج الشركة أما إذا لم تسفر المعاملة عن تحويل الشركة لكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل لطرف خارجي أو عن الاحتفاظ بها بصورة جوهرية، فإن عليها أن تحدد ما إذا كانت لازالت محتققة بالسيطرة على الأصل المالي. فإذا استمرت الشركة في السيطرة على الأصل المالي المحول عندئذ تعترف بالحصصة التي تحتفظ بها في الأصل وبالتزام مقابل يمثل المبالغ التي قد يتعين عليها بسدادها. أما إذا ما أسفرت المعاملة عن احتفاظ الشركة بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي المحول عندئذ تستمر الشركة في الاعتراف بالأصل المالي على أن تعترف أيضاً بالمبالغ المستتمة كافتراض بضمن ذلك الأصل. يتم استبعاد الإلتزامات المالية عندما تنتهي إما بسدادها، أو بإلغائها أو بانتهاء مدتها التعاقدية.

### ١٣-٣ طريقة معدل الفائدة الفعلي

تستخدم طريقة معدل الفائدة الفعلي لحساب التكلفة المستهلكة للأصول المالية التي تمثل أدوات دين وتوزيع العائد على الفترات المتعلقة بها. ومعدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المتحصلات النقدية المستقبلية (والتي تتضمن كافة الاعتاب والمدفوعات أو المقبوضات بين أطراف العقد والتي تعتبر جزء من معدل الفائدة الفعلي كما تتضمن تكلفة المعاملة وأية علاوات أخرى) وذلك على مدار العمر المقدر للأصول المالية أو أي فترة مناسبة أقل.

ويتم الاعتراف بالعائد على كافة أدوات الدين على أساس معدل الفائدة الفعلي فيما عدا ما هو ميوب منها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث يدخل العائد عليها ضمن صافي التغير في قيمتها العادلة.

### ١٤-٣ مزايا العاملين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالأجور والمرتببات والاجازات المدفوعة الأجر والمرضية والمكافآت والمزايا الأخرى غير النقدية قصيرة الأجل مقابل خدمات العاملين بالشركة على أساس الإستحقاق في الفترة المالية التي تؤدي خلالها تلك الخدمات.

### ١٥-٣ توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات أرباح الشركة على المساهمين وبمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وبنصيب العاملين في تلك الأرباح كإلتزام بالقوائم المالية المستقلة في الفترة التي يتم إعتقاد تلك التوزيعات خلالها من مساهمي الشركة.

### ١٦-٣ الإقتراض وتكلفة الإقتراض

تثبت القروض أولاً بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفه الحصول على القروض ولاحقاً بالتكلفة المستهلكة، يتم تحميل قائمه الدخل المستقلة بالفروق بين المتحصلات ناقصاً تكلفه الحصول على القروض وبين القيمة التي سيتم الوفاء بها على مدار فتره القرض باستخدام طريقه معدل الفائدة الفعلية. تصنف القروض على أنها قصيرة الأجل إلا إذا كان للشركة حقوق غير مشروطة لتأجيل تسويه الإلتزامات على الأقل ١٢ شهراً بعد تاريخ القوائم المالية المستقلة.

هذا وتشمل تكاليف الإقتراض فروق العملة التي تنشأ من الإقتراض بالعملة الأجنبية إلى المدى الذي تعتبر فيه تلك الفروق تعديلاً لتكلفة الفوائد. وتتضمن تلك الأرباح والخسائر التي تعتبر تعديلاً لتكلفة الفوائد فروق أسعار الفوائد فيما بين تكلفة الإقتراض بعملة التعامل والإقتراض بالعملة الأجنبية. قد يتم الاستثمار المؤقت لإقتراض بغيره لحين إنفاقه على أصول مؤهلة للرسلة، وفي مثل هذه الحالة يتم خصم الدخل المكتسب من الاستثمار المؤقت لذلك الإقتراض من تكاليف الإقتراض المؤهلة للرسلة. ويتم الاعتراف بكافة تكاليف الإقتراض الأخرى في قائمة الدخل المستقلة في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

### ١٧-٣ نصيب السهم في الأرباح

يتم احتساب النصيب الأساسي والمخفض للسهم في الأرباح بقسمة الربح أو الخسارة طبقاً للقوائم المالية المستقلة المنسوبة إلى ملاك الأسهم العادية بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام.

### ١٨-٣ مصادر استنباط القيمة العادلة

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية الواردة بالإيضاح رقم (٣) من الإدارة أن تستخدم تقديرات وافتراضات لتحديد القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات التي لا يمكن قياسها بشكل واضح من خلال المصادر الأخرى.

هذا وتعتمد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في السوق النشطة على أسعار السوق المعلنة لتلك الأدوات في تاريخ القوائم المالية المستقلة. بينما يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشطة عن طريق استخدام أساليب التقييم التي تستخدم مدخلات وافتراضات ملائمة تعتمد على أحوال السوق في تاريخ القوائم المالية المستقلة مع تعديلها كلما كان ذلك ضرورياً بما يتوافق مع الأحداث والظروف المحيطة بالشركة ومعاملاتها مع الغير.

### ١٩-٣ العمليات الغير مستمرة

تعتبر العملية غير المستمرة بمثابة أحد عمليات المجموعة التي تمثل قطاع أعمال رئيسي مستقلاً أو قطاع جغرافي أو تشكل جزءاً من خطه واحده منسقه للتصرف في قطاع أعمال رئيسي مستقل أو قطاع جغرافي.  
أو شركة تابعه يتم شراؤها بغرض أعاده بيعها.  
ويتم التحويل كعمليات غير مستمرة عندما يتم بيعها، أو تحويلها كأصول محفظ بها لغرض البيع عندما ينطبق عليها الشروط، أيهما أسبق.  
وعند تصنيف عملية بأنها غير مستمرة يتم أعاده تحويل أرقام المقارنة بقائمة الدخل على فرض أن العملية غير مستمرة من بداية سنه المقارنة.

### ٢٠-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ٥% من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويجوز إيقاف تجنب هذه المبالغ متى وصل رصيد هذا الاحتياطي الى ٥٠% من قيمة رأس المال المصدر ويتم استئناف عملية التجنب متى قل رصيد الاحتياطي عن هذا الحد، ويمكن استخدام هذا الاحتياطي في تغطية الخصائر كما يمكن استخدامه في زيادة رأس مال الشركة بشرط موافقة الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة.

### ٢١-٣ حصة العاملين في الأرباح

يحق للعاملين حصة في الأرباح تعادل نسبة ١٠% مما يقرر توزيعه نقداً وبما لا يزيد على مجموع أجورهم السنوية، ويتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح من خلال حقوق الملكية وكمالنزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة باعتماد هذا التوزيع ونظراً لأن توزيع الأرباح هو حق أصيل لمساهمي الشركة فلا يتم الاعتراف بالانزام قبل العاملين في الأرباح التي لم يتم الاعلان عن توزيعها حتى تاريخ القوائم المالية المستقلة (الأرباح المحتجزة).

### ٢٢-٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية المستقلة باستخدام الطريقة غير المباشرة.



٤. أرباح بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٥٩,٠٣٠	١٤٢,٨٦٣	قيمه بيع استثمارات في أوراق بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (يخصم)
(٢,١٣٦)	(٤,٢٧٢)	مصروفات وعمولات مسمرة تخص عليه البيع
(٤٧,١٠٧)	(١٠٣,٣٣٤)	تكلفه الاستثمار في أوراق مالية
٩,٧٨٧	٣٥,٢٥٧	

٥. تكلفة العاملين ورواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
(٤٦,٦٤٥)	(٨١,٢٩٩)	تكلفة العاملين
(٦,٥٢١)	(٩,١٢٥)	بدلات أعضاء مجلس الإدارة
(٥٣,١٦٦)	(٩٠,٤٢٤)	

مدفوعات للإدارة العليا

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
(١٨,١٩٧)	(٤٠,٥٦٥)	مستحقات قصيرة الأجل
(١٨,١٩٧)	(٤٠,٥٦٥)	

- تشمل الإدارة العليا أعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين الرئيسيين بالشركة.

٦. ضريبة الدخل

ضريبة الدخل (قائمة الدخل المستقلة)

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
(٧٢,٧٦٣)	(٢١,٢٦٩)	ضريبة دخل مؤجلة
٢٠,٣١٤	٩,٧٠٧	ضريبة دخل جارية
(٥٢,٤٤٩)	(١١,٥٦٢)	ضريبة دخل جارية من عمليات مستمرة
(١١١,٥٧٦)	(٧٣,٦٧٩)	ضريبة دخل جارية من عمليات غير مستمرة
(١٦٤,٠٢٥)	(٨٥,٢٤١)	ضريبة دخل جارية

حركة الالتزامات الضريبية المؤجلة (قائمة المركز المالي المستقل)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٢,٩٢٥	٧٥,٦٨٨	الرصيد في أول العام
٧٢,٧٦٣	٢١,٢٦٩	محمل على قائمة الدخل خلال العام
٧٥,٦٨٨	٩٦,٩٥٧	



- تم احتساب الأثر الضريبي المؤجل المتمثل في الفروق المؤقتة الناتجة عن اختلاف قيمة الأصول طبقاً للقواعد الضريبية المعمول بها بقانون الضرائب المصري ولائحته التنفيذية وبين القيم الدفترية لتلك الأصول طبقاً للأسس المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية المستقلة.

#### تسويات لاحتساب السعر الفعلي للضريبة (بالألف جنيه مصري)

السنة المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٩١٨,٥٧٨	٣٠٠,٣٩٢	صافي ربح العام قبل ضرائب الدخل
٢٠٦,٦٨٠	٦٧,٥٨٨	ضريبة الدخل المحسوبة طبقاً لسعر الضريبة %٢٢.٥
(٥٠,٦٦٩)	١٧,١٢١	تأثير المخصصات وخسائر الإضمحلال لم يكون لها أصول ضريبية
١٠,٢٠٨	٤,٩٣٩	مصرفوات غير قابلة للخصم
(٢,٢٠٣)	(٧,٩٣٣)	إيرادات غير خاضعة للضريبة
٩	٣,٥٢٦	ضريبة أرباح بيع أوراق مالية مقيد بالبورصة (وعاء مستقل)
١٦٤,٠٢٥	٨٥,٢٤١	ضريبة الدخل
%١٧.٨٦	%٢٨.٣٨	معدل الضريبة الفعلي

#### ٧. نقدية وما في حكمها (بالألف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم
٤٢٧	٢,٢١٢	نقدية بالخزينة
١٤,٤٦٤	٤٩,٣٣٩	بنوك حسابات جارية بالعملة المحلية
٦٨٩,١٣٩	١,٠٦٣,٥٧٩	بنوك حسابات جارية بعملات أجنبية
٧٠٤,٠٣٠	١,١١٥,١٣٠	
(١,٠١٤)	(٣,٨٨٠)	(٢٠) يخصم: خسائر ائتمانية متوقعة *
٧٠٣,٠١٦	١,١١١,٢٥٠	

#### ٨. أصول مالية أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم
٢,٢٨٩,٤٧٠	٢,٩٦٤,٧٠٢	نقدية بالبنوك بكوريا الشمالية - غير متداول
(٢,١٤٦,٦٨٨)	(٢,٧٧٩,٨١٦)	اقتراض من شركة كوربولينك *
١٤٢,٧٨٢	١٨٤,٨٨٦	صافي رصيد النقدية بالبنوك بكوريا الشمالية
(٥١,٤٦٨)	(٩١,١٤٥)	(٢٠) خسائر ائتمانية متوقعة في قيمة الأصول المالية
٩١,٣١٤	٩٣,٧٤١	إجمالي أصول مالية أخرى - غير متداولة

\* خلال شهر أغسطس ٢٠٢٢، قررت شركة كوربولينك وذلك بناء على طلب مساهم في شركة كوربولينك، منح المساهمين دون تمييز قرض بدون فوائد وفقاً للقواعد والإجراءات الخاصة بالقانون المحلي، كل وفقاً لنسبة مساهمته في رأس مال شركة كوربولينك. هذا وقد تم تحويل القرض البالغ حوالي ٨١.٧ مليون يورو (معادل لمبلغ حوالي ٢.٧٨ مليار جنيه مصري) إلى حساب شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة بالجمهورية الكورية الديمقراطية الشعبية، مع العلم بأنه سوف يتم تطبيق جميع اللوائح والقوانين المحلية الخاصة بالتحويلات البنكية والتعاملات على المبالغ المذكورة، وكذلك سوف تستمر شركة أوراسكوم للاستثمار في الالتزام بالقرارات الدولية الخاصة بالعقوبات الدولية في هذا الشأن.

الجدير بالذكر أن القرض بدون فوائد ولمدة ٥ سنوات قابلة للزيادة بصورة تلقائية لمدة أو مدد أخرى كل منها ٣ سنوات، هذا وسوف يتم الاتفاق بين الشركة وشركة كوربولينك على طريقة السداد سواء نقدي أو عن طريق التسوية مع أرصدة أخرى بين الشركتين.

هذا وقد تم اثبات خسائر اضمحلال للأصول المالية الأخرى وفقا لما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
١٤٢,٧٨٢	١٨٤,٨٨٦	قيمة نقدية بالبنوك بكوريا الشمالية - غير متداول
(٥١,٤٦٨)	(٩١,١٤٥)	(خسائر) ائتمانية متوقعة
٩١,٣١٤	٩٣,٧٤١	صافي قيمة نقدية بالبنوك بكوريا الشمالية - غير متداول

#### ٩. أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين في الشركة والشركات الخاضعة للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة بشكل جوهري من قبل هذه الأطراف وفيما يلي بيان بأرصدة الأطراف ذات العلاقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وبوضوح إيضاح رقم (٢٤) أهم المعلات التي تمت خلال العام.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم	أ- متداولة
٢٨٣,٩٦٧	٢٩٠,٧٣٤		شركة شيو تكنولوجي جوينت فينتشر (كوريولينك) - شركة شقيقة
٣٥,١٩٥	٣٥,٢١٠		شركة أوراسكوم بريمز إنترتينمنت
١١,٧٤٩	٥٧,٣٨٩		شركة أوراسكوم تيلكوم لبنان
٣,٨٤٨	٣,٨٤٨		شركة أوراسكوم تيلكوم القابضة
٣,٤٧٤	٣,٤٧٤		شركة أوسركون
٢,٩٧٠	٣,٠٢٧		شركة أو كابييتال للخدمات والمقاولات
١,٤٢٩	١,٤٢٩		شركة ريزا كابييتال
٦٠٨	٨١٥		فيكتوار القابضة للاستثمار
٤١٩	٤٣,٩٥٣		شركة أوراسكوم بيراميدز انترتينمنت
٩٤	٩١		شركة أوراسكوم المالية القابضة
٩٩٦	٩٩٦		شركة أوراسكوم تيلكوم لخدمات البنية التحتية للمحمول
١٣,٨٢٠	٥١,٨٩٣		شركة أو إس إل للمشروعات الترفيهية
—	٢٥,٦١٨		شركه أو تي آل لتجارة والخدمات اللوجستية
—	٦١,٠٣١		شركه Blue - EV
—	١,٧٥٧		شركه OIH- Renewables
			<b>بخصم:</b>
(٣٤٣,٦٢٨)	(٣٩٦,١٠٧)	(٢٠)	الإضمحلال في أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة *
١٤,٩٤١	١٨٥,١٥٨		

\* يتمثل رصيد الاضمحلال في أرصدة مستحقة على أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
(٢٨٣,٩٦٧)	(٢٩٠,٧٣٤)	شركة شيو تكنولوجي جوينت فينتشر (كوريولينك)
(٣٥,١٩٥)	(٣٥,٢١٠)	شركة أوراسكوم بريمز إنترتينمنت
(١١,٧٤٩)	(٥٧,٣٨٩)	شركة أوراسكوم تيلكوم لبنان
(٣,٨٤٨)	(٣,٨٤٨)	شركة أوراسكوم تيلكوم القابضة
(٣,٤٧٤)	(٣,٤٧٤)	شركة أوسركون
(٢,٩٧٠)	(٣,٠٢٧)	شركة أو كابييتال للخدمات والمقاولات
(١,٤٢٩)	(١,٤٢٩)	شركة ريزا كابييتال
(٩٩٦)	(٩٩٦)	شركة أوراسكوم تيلكوم لخدمات البنية التحتية للمحمول
(٣٤٣,٦٢٨)	(٣٩٦,١٠٧)	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	ب- غير متداولة (بالألف جنيه مصري) شركة أوراكاب القابضة *
٤٦٠,٠٦٣	٤٧٧,٣٣١	
(٤٦٠,٠٦٣)	(٤٧٧,٣٣١)	يخصم:
--	--	الاضمحلال في رصيد شركة أوراكاب القابضة

#### ١٠. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح رقم	(بالألف جنيه مصري)
٣٨,٥٧٠	٣٠٤		عملاء بيع أصول ماليه *
٧,٣٠٥	٨,٢٢٤		غطاءات خطابات ضمان **
١,٥٩٦	٢,١٤٤		مصروفات مدفوعة مقدماً
٧٣٠	١,٦٢٣		سلف وعهد عاملين
٤٦٨	٤٦٨		إيرادات مستحقة
١,٠١٢	١,٠١٢		ضرائب خصم من المنبع
١,١٢٤	١,٤٧٨		مدينون متنوعون
٥,٠٩٢	٤,٩٦٨		أخرى
(٦,٥٥٣)	(٨,٠٦٢)	(٢٠)	يخصم
٤٩,٣٤٤	١٢,١٥٩		الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المدينة الأخرى

\* يمثل المبلغ في الرصيد المستحق للشركة من إحدى شركات تداول الأوراق المالية وذلك عن عمليات بيع أوراق ماليه مقيدة ببورصة الأوراق المالية.

\*\* يمثل مبلغ غطاءات خطابات ضمان في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، في تأمين الاتفاق الاستثماري لمشروع الصوت والضوء والجاري نغلة الى شركة أو إس إل للمشروعات الترفيهية عن طريق توقيع عقد حوالة من شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة الى شركة الصوت والضوء للمشروعات الترفيهية.

#### ١١. أرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٨٥,٧١٤	٧٨,٦٤٧	مصروفات مستحقة
١٨	٥٢	ضرائب خصم من المنبع
١١٨	--	ضرائب القيمة المضافة
١٠٦	١٥٧	هيئة التأمينات الاجتماعية
١,٥١٢	٥,٣٣٦	ضريبة كسب عمل
٣,٩٥٤	٣,٦٢١	أخرى
٩١,٤٢٢	٨٧,٨١٣	

#### ١٢. أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٥١٨,١٣٧	٥١٧,٨٩٥	شركة أوراسكوم تيلكوم فينتشرز
٦,١٣٧	٥,٩٨١	شركة أو-كابينال للطاقة
٥٢٤,٢٧٤	٥٢٣,٨٧٦	



١٣. أصول ثابتة

	(بالآلاف جنيه مصري)					
	مباني وأراضي	على المباني	أثاث ومهمات مكتبية	أجهزة كمبيوتر	سيارات	الإجمالي
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	٤٤,٧٤٣	—	٢٤٩	٢,٠١٢	١,٦٦٧	٤٨,٦٧١
إضافات خلال العام	—	—	١,٣١٤	١٠٠	—	١,٤١٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٤٤,٧٤٣	—	١,٥٦٣	٢,١١٢	١,٦٦٧	٥٠,٠٨٥
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	٤٤,٧٤٣	—	١,٥٦٣	٢,١١٢	١,٦٦٧	٥٠,٠٨٥
إضافات خلال العام	—	٣٧٦	١٢٠	١,٢٦٥	—	١,٧٦١
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٤٤,٧٤٣	٣٧٦	١,٦٨٣	٣,٣٧٧	١,٦٦٧	٥١,٨٤٦
مجموع الإهلاك						
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	٨,٩٤٦	—	٢٤٥	١,٩١٧	١,٥٧٣	١٢,٦٨١
إهلاك العام	٨٩٥	—	٧٦	١٠٠	٨٣	١,١٥٤
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٩,٨٤١	—	٣٢١	٢,٠١٧	١,٦٥٦	١٣,٨٢٥
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	٩,٨٤١	—	٣٢١	٢,٠١٧	١,٦٥٦	١٣,٨٢٥
إهلاك العام	٨٩٥	٥٠	٤٤٥	٤٢٥	٧	١,٨٢٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٠,٧٣٦	٥٠	٧٦٦	٢,٤٤٢	١,٦٦٣	١٥,٦٥٧
صافي القيمة الدفترية						
في ١ يناير ٢٠٢٢	٣٥,٧٩٧	—	٤	٩٥	٩٤	٣٥,٩٩٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٤,٩٠٢	—	١,٢٤٢	٩٥	١١	٣٦,٢٥٠
في ١ يناير ٢٠٢٣	٣٤,٩٠٢	—	١,٢٤٢	٩٥	١١	٣٦,٢٥٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٤,٠٠٧	٣٢٦	٩١٧	٩٣٥	٤	٣٦,١٨٩

١٤. استثمارات في شركات تابعة (بالآلاف جنيه مصري)		الدولة	نسبة المساهمة %	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
فيكتور القابضة للاستثمار	هولندا	٩٩.٩٩	٣٢٥,٩١١	٣٢٥,٩١١	
أوراسكوم تيلكوم فينتشرز	مصر	٩٩.٩٩	٢٢٢,٨٠٢	٢٢٢,٨٠٢	
أوراسكوم بيراميدز انترتاينمنت	مصر	٩٩	١١٣,٨٥٠	١١٣,٨٥٠	
أو كاييتال للطاقة	مصر	٩٩.٢	٤,٣٧٦	٤,٣٧٦	
اوراسكوم بريزم انترتاينمنت	مصر	٧٠	٣,١٠٥	٣,١٠٥	
أو إس إل للمشروعات الترفيهية (*)	مصر	٩٩.٩٩	٢٥٠	١٣,٠٠٠	
أو كاييتال للخدمات والمقاولات	مصر	٩٩.٢	١٢٥	١٢٥	
أوراسكوم تيلكوم لخدمات البنية التحتية للمحمول	مصر	٩٩.٢	٦٣	٦٣	
أفريجيت للتسويق والوساطة الالكترونية (**)	مصر	٩٠	٦,٢٥٠	١١,٢٥٠	
أو أي إتش- السنغال	السنغال	١٠٠	٣٠٨	٣٠٨	
أو تي أل للتجارة والخدمات اللوجستية (***)	مصر	٩٩	—	٢٤٨	
NUBAY (****)	الامارات	٥٧	—	٢,٧٢٨	
بلو اى فى ايجيبت (*****)	مصر	٩	—	٦	
			٦٧٧,٠٤٠	٦٩٧,٧٧٢	
<b>الإيضاح رقم</b>					
أو كاييتال للطاقة	(٢٠)	(٤,٣٧٥)	(٤,٣٧٥)		
أوراسكوم تيلكوم لخدمات البنية التحتية للمحمول	(٢٠)	(٦٣)	(٦٣)		
اوراسكوم بريزم بيراميدز انترتاينمنت	(٢٠)	(٣,١٠٥)	(٣,١٠٥)		
		(٧,٥٤٣)	(٧,٥٤٣)		
		٦٦٩,٤٩٧	٦٩٠,٢٢٩		

\* خلال شهر سبتمبر ٢٠٢١، قامت شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة ش.م.م، بتأسيس شركة أو إس إل للمشروعات الترفيهية، وذلك لإدارة وتشغيل وتطوير منطقته الصوت والضوء بمنطقة الاهرامات وقد قامت شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة خلال شهر يونيو ٢٠٢١، بتوقيع عقد اتفاق لمدة ١٥ عام مع شركة مصر للصوت والضوء والتنمية السياحية التابعة لوزارة قطاع الأعمال بجمهورية مصر العربية، وذلك على تطوير منطقة الصوت والضوء بمنطقة الاهرامات بتكلفة حوالي ١٥ مليون دولار أمريكي يتم ضخها بالمشروع خلال ١٦ شهراً من تاريخ استلام الموقع وذلك على أن تحصل شركة مصر للصوت والضوء على نسبة ١٧٪ من إيرادات المشروع وذلك بحد أدنى ٣٦ مليون جنيه مصري سنوياً بزيادة ٧٪ بصوره تراكمية. بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢١، تم عمل عقد حوالة جميع الحقوق والالتزامات المترتبة على عقد تطوير وإدارة عرض الصوت والضوء إلى شركه أو إس إل للمشروعات الترفيهية والتي سوف تكون المعامل القانوني في مواجهه أي التزامات ناتجة عند عقد التشغيل هذا وخلال عام ٢٠٢٣، قامت الشركة بزيادة رأس مال الشركة التابعة بقيمة ١١٩ مليون جنيه مصري وقد تم سداد حوالي ١٢.٥ مليون من تحت حساب الزيادة.

\*\* بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠٢٢، اشتركت الشركة في تأسيس شركة أفريجيت للتسويق والوساطة الالكترونية 'أفريجيت' وذلك بنسبة ٥٠٪ من إجمالي أسهم شركة أفريجيت وذلك للعمل في مجال الاستيراد والتصدير والتوكيلات التجارية، هذا وبلغ رأس مال المصدر لشركة أفريجيت مبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري، هذا وقد تم سداد ٢٥٪ من رأس مال الشركة المصدر وتم التأشير بالسجل التجاري لشركة أفريجيت بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠٢٢، وفي شهر أكتوبر ٢٠٢٣، قامت الشركة بشراء حصص كل من النيل للاستثمار وشركة النصر للتصدير والاستيراد والتي بلغت عدد أسهمهم ٤٥٠ ألف سهم بمبلغ ٥ مليون جنيه مصري، وبالتالي أصبح نسبة استثمار الشركة ٩٠٪.

\*\*\* بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٣، قامت الشركة بتأسيس شركة أو تي أل للتجارة والخدمات اللوجستية (شركة تابعة) بنسبة ٩٩٪ وذلك للعمل في مجال تجارة الجملة والتجزئة والتجارة والتسويق الإلكتروني وبلغ رأس مال الشركة التابعة مبلغ مليون جنيه مصري موزع على ١٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية للسهم الواحد ١٠٠ جنيه، هذا وقد تم سداد نسبة ٢٥٪ من رأس مال الشركة التابعة.

\*\*\*\* خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣ قامت الشركة بسداد مبلغ ٣٢٢ ألف درهم إماراتي المعادل لمبلغ ٢.٧ مليون جنيه مصري، وذلك لتأسيس شركه NUBAY في دولة الإمارات العربية المتحدة (شركة تابعة) بنسبة ٥٧٪ بالإضافة إلى ٨٪ أسهم مجانية لباقي المساهمين وذلك للعمل في مجال الاستثمار في افريقيا وبلغ رأس مال الشركة التابعة مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي موزع على ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية للسهم الواحد ١ درهم / للسهم، هذا وجازى استكمال الاجراءات القانونية لتأسيس الشركة.



\*\*\*\*\* خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٣ قامت الشركة بتأسيس شركه بلو اى فى ايجيبت لخدمات وسائل النقل الكهربائيه (شركة تابعة) بنسبة ١٠٠% وذلك للعمل في مجال تأجير واستجار البطاريات الكهربائيه وبيع وشراء وتوزيع المركبات الكهربائيه ويبلغ رأس مال الشركة التابعة مبلغ ٢٥٠ ألف جنيه مصري موزع على ٢٥,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية للسهم الواحد ١٠ جنيه، هذا وقد تم سداد نسبه ٢٥% من رأس مال الشركة التابعة وبلغت نمبه المساهمه لشركه أوراسكوم للإستثمار القابضة ١٠٠% من أسهم الشركة وذلك بصوره مباشرة وغير مباشرة.

#### ١٥. إستثمارات عقارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٢٠٦,٥٠٦	٢٠٦,٥٠٦	التكلفة
(٣٤٤)	(٤,٤٧٤)	مجمع الاستهلاك والاضمحلال
٢٠٦,١٦٢	٢٠٢,٠٣٢	صافي القيمة الدفترية أول العام
—	١٤,٩٤٥	إضافات خلال العام
(٤,١٣٠)	(٣,٠٩٨)	إهلاك العام
—	(٢١٣,٨٧٩)	إستبعادات خلال العام
٢٠٢,٠٣٢	—	صافي القيمة الدفترية آخر العام
٢٠٦,٥٠٦	—	التكلفة آخر العام
(٤,٤٧٤)	—	مجمع الاستهلاك والاضمحلال آخر العام

خلال شهر مايو ٢٠٢٣ أعلنت الشركة عن تلقيها عرض للاستحواذ على الأصول المملوكة لها في البرازيل حيث وافق مجلس الإدارة على تعيين مستشار مالي مستقل، لتقديم دراسة بالمعيار العادل للأصول، وذلك وفقاً للإجراءات الواردة بالمادة ٤٣ مكرر من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية، وخلال شهر سبتمبر ٢٠٢٣ ولأغراض اتمام عملية البيع قامت الشركة بتأسيس شركتين تابعتين في دولة البرازيل وتم نقل ملكية الإستثمار العقاري لتلك الشركتين وتم اتمام عليه البيع للشركتين التابعتين بإجمالي ما قيمته ٨٧.٥ مليون ريال برازيلي المعادل لحوالي ٥٣٩ مليون جنيه مصري (بعد خصم الضرائب المستحقة).

#### ١٦. إستثمارات في شركات شقيقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	نسبة المساهمة	الدولة	(بالألف جنيه مصري)
٦١٣,٦٣٢	٦١٣,٦٣٢	٦٠%	كوريا الشمالية (*)	شيو تكنولوجي جوينت فينتشر (كوربولينك) (*)
٦١٣,٦٣٢	٦١٣,٦٣٢			

(\*) تتمثل إستثمارات الشركة في كوريا الشمالية في الحصة البالغة ٦٠% من مشغل الاتصالات المحلي كوربولينك والتي تم تعديل المعالجة المحاسبية لها خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥، وذلك بإثباتها كإستثمارات في شركات شقيقة بدلاً من إستثمارات في شركات تابعة كإقرار من إدارة الشركة بوجود نفوذ مؤثر بدلاً من وجود سيطرة لعدم قدرة الشركة على اتخاذ القرارات التشغيلية والمالية الرئيسية بصورة منفردة أو مشتركة وذلك في ضوء تزايد حدة القيود والصعوبات المالية والتشغيلية التي تواجه شركة كوربولينك نتيجة الحظر الدولي والذي تم فرضه بواسطة المجتمع الدولي بما في ذلك الولايات المتحدة الأمريكية ودول الاتحاد الأوروبي ومنظمة الأمم المتحدة، ويتمثل أثر ذلك الحظر في تقييد المعاملات المالية وتصدير واستيراد السلع والخدمات، بما في ذلك السلع والخدمات اللازمة لتشغيل وصيانة وتطوير شبكات الاتصالات اضافة الي القيود المفروضة على الشركة والتي تؤثر على قدرة الشركة الشقيقة على تحويل أرباح للشركة (إعادة الأموال إلى موطنها الأصلي) مع غياب سوق صرف حر للعملات بكوريا من البنك المركزي بكوريا الشمالية، هذا بخلاف قيام الحكومة الكورية بإنشاء وتشغيل شبكة اتصالات أخرى منافسة مملوكة لها بالكامل.

وقد أصدر مجلس الامن التابع للأمم المتحدة قراراً بتاريخ ١١ سبتمبر ٢٠١٧، يلزم الدول الأعضاء بإصدار قوانين تمنع وتحظر المشاركة في المشروعات المشتركة والشركات القائمة أو المستقبلية مع جمهورية كوريا الشمالية إلا في حالة الحصول على موافقة بالاستمرار في المشروع المشترك.

وفي هذا الصدد قامت إدارة الشركة بطلب رسمي من خلال وزارة الخارجية بجمهورية مصر العربية للجنة المختصة في مجلس الأمن بالأمم المتحدة للموافقة على استمرار إستثماراتها.

وفي ٢٦ ديسمبر ٢٠١٨، تم الموافقة على الطلب المقدم للجنة المنشأة بقرار مجلس الأمن لمتابعة تنفيذ القرارات ذات الصلة بالعقوبات على كوريا الشمالية، وذلك باستثناء شركة كوربولينك من حظر الإستثمارات الأجنبية في كوريا الشمالية والسماح لشركة أوراسكوم للإستثمار القابضة بالاستمرار في نشاطها في كوريا الشمالية مع النص على اعتبارها شركة بنية أساسية في مجال الاتصالات تقدم خدمة عامة.



#### ١٧. اقتراض

(بالآلاف جنيه مصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	١٨,٦٨٥
--	١٣٠,٠٧٩
--	١٤٨,٧٦٤

التزامات من معاملة بيع مع اعادةها الاستتجار - متداول

التزامات من معاملة بيع مع اعادةها الاستتجار - غير متداول

إجمالي اقتراض

- خلال شهر مارس ٢٠٢٣، قامت الشركة ببيع مقر الشركة مع اعادة الاستتجار الى شركة جى بى للتأجير التمويلي وذلك بمبلغ ١٥٦,٥٩٤,٠٠٠ جنيه مصري وذلك حيث وافق المؤجر على تأجير الاصل المملوك لهم والكاين في ٢٠٠٥ أبراج النابيل سيتي - البرج الجنوبي - الدور ٢٦ والبالغ مساحته ١٣٠٤,٩٥ متر مربع وذلك لمدة ٥ سنوات تبدأ من ٣١ مارس ٢٠٢٣ وتنتهي في ٣١ مارس ٢٠٢٨ هذا وقد تم تأجير هذا الاصل باجمالي ما قيمته ١٤٨,٧٦٤,٣٠٠ جنيه مصري ويحق للمستأجر خيار شراء الاصل المؤجر محل التعاقد عند انتهاء مدة الايجار بمبلغ ١ جم وذلك على ان يقوم الممتأجر بإبلاغ المؤجر برغبته في ممارسه خيار الشراء قبل الميعاد المحدد لممارسه الحق المذكور بشهرين ويكون سعر الشراء مساوياً لقيمه الحاليه للايجارات غير المسدده مضافاً إليها كل من قيمه شراء الاصل محل التعاقد عند انتهاء مدة الايجار و ٥, % غرامه سداد معجل مع مراعاة الشروط التاليه:
- في حاله ممارسه الممتأجر لحقه في خيار شراء الاصل واعلام المؤجر برغبته في شراء الاصل محل التعاقد كتابيا يلتزم المؤجر بتحرير عقد بيع نهائي لصالح الممتأجر خلال شهر من تاريخ نهايه العقد طالما ان الممتأجر قد اوفى بجميع التزاماته المنصوص عليها في هذا العقد وفي جميع الاحوال لا تنتقل ملكيه الاصل المؤجر الى الممتأجر الا بعد قيامه بسداد كامل الثمن المتفق عليه وبعد ابرامه عقد موقع بين الطرفين بالاضافه الى التزام الممتأجر بسائر المصروفات والضرائب والرسوم وخلافه عن عقد البيع .
- خلال شهر مارس ٢٠٢٤، قامت الشركة بطلب سداد قيمة القرض والغرامات المرتبطة بالسداد المعجل وقامت الشركة بتحويل كامل القيمة المستحقة متضمنة غرامات السداد المعجل بتاريخ ١٣ مارس ٢٠٢٤ وجاري توقيع اتفاق انهاء الالتزام.

#### ١٨. رأس المال المصدر والمدفوع

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغ رأس المال المرخص به مبلغ ٢.٨٨٥ مليار جنيه مصري كما بلغ رأس المال المصدر والمدفوع مبلغ ٥٧٧,٠٢٥,٩٦٨ جنيه مصري يتمثل في ٥,٢٤٥,٦٩٠,٦٢٠ سهم بقيمة إسمية ٠.١١ جنيه مصري لكل سهم.

بالجدول التالي بيان أكبر المساهمين في الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

نسبه الاسهم العادية والتي لها حق التصويت	أسهم عادية	المساهمين
٥٤.٢٦ %	٢,٨٤٦,٤٩٩,٣٥٣	بنك أوف نيويورك ميلون
٤٥.٧٤ %	٢,٣٩٩,١٩١,٢٦٧	آخرون
١٠٠ %	٥,٢٤٥,٦٩٠,٦٢٠	إجمالي الأسهم العادية المتاحه

- قامت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بشراء عدد ٦٢,٩٢٤,٤٧٨ أسهم خزينة باجمالي ما قيمته ١٤,٦٩٩,٢٤٣ جنيه مصري وذلك طبقاً لموافقه مجلس الاداره بتاريخ ١٧ اكتوبر ٢٠٢٢ على قيام الشركة بشراء أسهم خزينة بحد أقصى ٥٢٤,٥٦٩,٠٦٢ سهماً تمثل نسبة ١٠% كحد أقصى من إجمالي أسهم الشركة المصدرة والمتداولة في البورصة المصرية، وفقاً لسعر السوق في تاريخ الشراء هذا وقد قامت الشركة بإعادة بيعها خلال شهر نوفمبر ٢٠٢٣ محققة أرباح من عملية إعادة البيع بلغت ١٣.٦ مليون جنيه مصري.

#### ١٩. مخصصات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	مستخدم خلال السنة	انقضى الغرض منه خلال السنة	مكون خلال السنة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	(بالآلاف جنيه مصري)
١٤,٦٢٨	(٣٤,٣٩١)	(٢٢٥,١٩٧)	-	٢٧٤,٢١٦	مخصص مطالبات محتملة *
١٤,٦٢٨	(٣٤,٣٩١)	(٢٢٥,١٩٧)	-	٢٧٤,٢١٦	إجمالي المخصصات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	مستخدم خلال السنة	انقضى الغرض منه خلال السنة	مكون خلال السنة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	(بالآلاف جنيه مصري)
٨,٠٧٨	(٨,٥٢٢)	--	١,٩٧٢	١٤,٦٢٨	مخصص مطالبات محتملة *
٨,٠٧٨	(٨,٥٢٢)	--	١,٩٧٢	١٤,٦٢٨	إجمالي المخصصات

- \* يتم تكوين المخصصات طبقاً لأفضل تقدير لقيمة الالتزامات المتوقعة في تاريخ القوائم المالية المستقلة الناشئة عن ممارسة الشركة لأنشطتها وعلاقتها التعاقدية مع الغير. وتقوم الإدارة سنوياً بمراجعة وتبويب هذه المخصصات طبقاً لآخر التطورات والمناقشات والاتفاقات مع الأطراف المعنية. ولم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتادة حول تلك المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية، نظراً لأن إدارة الشركة ترى أن قيامها بذلك يؤثر بشدة على التنبؤ النهائية لتلك المطالبات المحتملة.

٢٠. الانخفاض في قيم الأصول

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	فروق تقييم	مكون	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	ايضاح رقم	الاضمحلال في قيم الأصول (بالألف جنيه مصري)
٨٧٣,٤٣٨	--	٦٩,٧٤٧	٨٠٣,٦٩١	(٩-)	أرصده مستحقة من أطراف ذات علاقة
٧,٥٤٣	--	--	٧,٥٤٣	(١٤)	استثمارات في شركات تابعة
٨,٠٦٢	--	١,٥٠٩	٦,٥٥٣	(١٠)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٩١,١٤٥	٣٩,٦٧٧	--	٥١,٤٦٨	(٨)	أصول مالية أخرى
٣,٨٨٠	--	٢,٨٦٦	١,٠١٤	(٧)	تقديده وما في حكمها
٩٨٤,٠٦٨	٣٩,٦٧٧	٧٤,١٢٢	٨٧٠,٢٦٩		أجمالي الانخفاض في قيم الأصول

٢١. فوائد دائنة

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	فوائد دائنة
٥٧٣	٤٣,٧٣٣	
٥٧٣	٤٣,٧٣٣	

٢٢. مصروفات أخرى

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	(بالألف جنيه مصري)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	مصروفات إدارة نظم معلومات
(٧٨٤)	(١,٨٣٦)	مصروفات صيانة
(٢,٥٤٥)	(٤,٣٠٦)	مصروفات بنكية
(٢,٢٦٦)	(٣,٣٥١)	مصروفات تذاكر سفر
(٢٣٨)	(١,٢٢٤)	مصروفات قيمه مضافه
(١,٣٩٣)	(١,٥١٩)	مصروفات تليفونات
(٥١٧)	(٩٧٧)	مصروفات ايجار
(٥٤٢)	(٨٥٤)	مصروفات مكتبه اخرى
(٩٤٤)	(٨٤٣)	مصروفات مياه وكهرباء
(٥٩١)	(٧٦٥)	مصروفات بوفيه
(٢١٤)	(٥٦٥)	مصروفات تدريب
-	(٤٣٢)	مصروفات تأمين
(٤٠١)	(٣١١)	مصروفات دعاية واعلان
(٢٩٧)	(٢٤٦)	مصروفات زى العاملين
(١٧٩)	(١٨٦)	تبرعات
(٥,٣٣٤)	(٥٠)	أخرى
(٧٨٩)	(١,٧٠٥)	
(١٧,٠٣٤)	(١٩,١٧٠)	

### ٢٣. نصيب السهم من (الخسائر) / الأرباح

تم احتساب نصيب السهم من صافي (خسائر) / أرباح العام طبقاً لنص المعيار المحاسبي المصري رقم (٢٢)، على النحو التالي:

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٣٤٨,٢٦٧	(٥٨,٦٠٧)	صافي (خسائر) / أرباح العام من عمليات مستمرة (بالألف جنيه مصري)
٥,٢٤٥,٦٩١	٥,٢٤٥,٦٩١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام (بالألف)
٠.٠٦٦	(٠.٠١١)	نصيب السهم من (خسائر) / أرباح العام من عمليات مستمرة (بالجنيه المصري) - الأساسي والمخفض
٤٠٦,٢٨٦	٢٧٣,٧٥٨	صافي أرباح العام من عمليات غير مستمرة (بالألف جنيه مصري)
٥,٢٤٥,٦٩١	٥,٢٤٥,٦٩١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام (بالألف)
٠.٠٧٧	٠.٠٥٢	نصيب السهم من أرباح العام من عمليات غير مستمرة (بالجنيه المصري) - الأساسي والمخفض

### ٢٤. أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

الرصيد مدين (دائن) ٢٠٢٢	الرصيد مدين (دائن) ٢٠٢٣	حجم المعاملات ٢٠٢٢	حجم المعاملات ٢٠٢٣	طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	(بالألف جنيه مصري) اسم الشركة (بالألف جنيه مصري)
٢٨٣,٩٦٧	٢٩٠,٧٣٤	٢,٩٧٣	٦,٧٦٧	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة شقيقة	شيو تكنولوجي جوبنت فينتشر (كورنوليك)
١١,٧٤٩	٥٧,٣٨٩	١,٨٣٧	٤٥,٦٤٠	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذي العلاقة	شركة تابعة	أوراسكوم تيلكوم لبنان
(٥١٨,١٣٧)	(٥١٧,٨٩٥)	٥٨٠	٢٤٢	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذي العلاقة	شركة تابعة	أوراسكوم تيلكوم فينتشرز
٤٦٠,٠٦٣	٤٧٧,٣٣١	١٨,٢٣٥	١٧,٢٦٩	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	أوراكاب القابضة
٤١٩	٤٣,٩٥٢	١,٣٩٨	٤٣,٥٣٣	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	أوراسكوم بيزاميدز إنترتيمنت
٩٤	٨٩	٢٩٧	٨٩	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة زبيلة	أوراسكوم المالية القابضة
٢,٩٧٠	٣,٠٢٧	٣٦	٥٦	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	أو كابيتال للخدمات والمقاولات
-	١,٧٥٧	-	١,٧٥٧	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	شركة OIH Renewables
-	٦١,٠٣١	-	٦١,٠٣١	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	شركة Blue EV
-	٢٥,٦١٨	-	٢٥,٦١٨	سداد مصروفات نيابة عن الطرف ذو العلاقة	شركة تابعة	شركة O trade



## ٢٥. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

- تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية بالبنوك إن وجد والأرصدة المستحقة على أطراف ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى كما تتضمن الالتزامات المالية كلا من الأرصدة المستحقة لأطراف ذات علاقة والمورثون وأرصدة الاقتراض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.
- في ضوء الظروف الاقتصادية العالمية والمحلية والمخاطر الجيوسياسية التي تواجهها البلاد فقد قامت الحكومة مسلة بشكل أساسي في البنك المركزي المصري باتخاذ حزمة من الإجراءات المالية خلال عامي ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ لاحتواء أثر تلك الأزمات وكذلك الأثر التضخمي الناتج عنها على الاقتصاد المصري، ومن بين هذه الإجراءات تخفيض قيمة الجنيه المصري مقابل العملات الأجنبية ورفع معدل الفائدة على الإيداع والإقراض لليلة واحدة ووضع حدود قصوى على السحب والإيداع النقدي بالبنوك.
- وقد أصدر البنك المركزي المصري في ٦ مارس ٢٠٢٤ قراراً برفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧.٢٥ %، ٢٨.٢٥ %، على التوالي. كما تم رفع سعر الائتمان والخصم كذلك بواقع ٦٠٠ نقطة ليصل إلى ٢٧.٧٥ %، مع السماح باستخدام سعر صرف مرن يتم تحديده وفقاً لآليات السوق. وقد أدى ذلك الي ارتفاع متوسط سعر الصرف الرسمي للدولار الأمريكي خلال الأسبوع الأول من تاريخ قرار البنك المركزي، ليصل ما بين ٤٩ الي ٥٠ جنيه/دولار.

### إدارة المخاطر المالية

#### عوامل المخاطر المالية

تعرض الشركة إلى مجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر الصرف الأجنبي، والتدفقات النقدية ومخاطر أسعار الفائدة)، ومخاطر السيولة ومخاطر انتمان. خاصة أن الشركة معرضة للمخاطر من التحركات في أسعار الصرف وأسعار الفائدة وأسعار السوق وكذلك فإن برنامج إدارة المخاطر الشاملة للشركة يركز على عدم إمكانية التنبؤ بالأسواق المالية، وتسعى إلى التقليل من الآثار السلبية المحتملة على أداء الشركة.

#### مخاطر السوق

#### مخاطر الصرف الأجنبي

قد تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي التي تنشأ عندما تكون معاملاتها التجارية بعملات مختلفة عن العملة الرئيسية لتقيد والعرض للشركة (الجنيه المصري) وذلك عن طريق سداد تلك المعاملات بالعملات الرئيسية مثل بالدولار الأمريكي، واليورو، الدرهم الإماراتي والريال البرازيلي.

				(بالألف)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	
٣١,٣١٠	٩٦٥,٢٢٦	٢٤,٥٠٣	٦٠٥,٢٨٧	دولار أمريكي (*)
٥,٤٥٤	١٨٥,٥٥٣	٥,٤٦٠	١٤٣,٤٦٦	يورو (**)
٢,٧٠٦	٢٢,٧١٢	٣,٣٦٢	٢٢,٦١٤	درهم أمارتي (***)
٢	٦٢	٢	٥٠	جنيه إسترليني
٢	٩	٢	٧	يوان صيني
١,٧٠١	٧,٤٥٢	٦٨٥	٣,٦١٦	ريال برازيلي

(\*) تتكون أرصدة الدولار الأمريكي من:

				(بالألف)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	
٣٣,٥٧٧	١,٠٣٥,٠٩٨	٢٦,٨٢٠	٦٦٢,٥١٣	نقدية وما في حكمها
٢٣٣	٧,١٩٧	١٨٣	٤,٥٢٩	أصول مالية
(٢,٥٠٠)	(٧٧,٠٦٩)	(٢,٥٠٠)	(٦١,٧٥٥)	التزامات مالية
٣١,٣١٠	٩٦٥,٢٢٦	٢٤,٥٠٣	٦٠٥,٢٨٧	

(\*\*) تتكون أرصدة اليورو من:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف)
المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	
٦٩٢	٢٦	٦٦٧	٢٠	نقدية وما في حكمها
١٤٢,٧٧٤	٥,٤٣٤	١٨٤,٨٨٦	٥,٤٣٤	أصول مالية أخرى
١٤٣,٤٦٦	٥,٤٦٠	١٨٥,٥٥٣	٥,٤٥٤	

(\*\*\*) تتكون أرصدة الدرهم الإماراتي من:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف)
المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	المعادل بالجنيه المصري	الرصيد بالعملة الأجنبية	
٢٢,٦١٤	٣,٣٦٢	٢٢,٧١٢	٢,٧٠٦	النقدية وما في حكمها

#### مخاطر التدفق النقدي ومخاطر أسعار الفائدة

ينشأ خطر سعر الفائدة على الشركة من خلال القروض الممنوحة من قبل المؤسسات المالية بأسعار فائدة متغيرة وقد تعرضت الشركة لمخاطر التغير في أسعار الفائدة والتي تتمثل في رصيد القرض والذي بلغ رصيده في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ١٤٨,٧٦٤ ألف جنيه مصري وقد بلغت المصروفات والفوائد التمويلية المدرجة بالقوائم المالية المستقلة المتعلقة بهذه الأرصدة مبلغ ٢٥,٩٣٥ ألف جنيه مصري، (هذا وقد تم السداد في الفترة اللاحقة)، بينما بلغ رصيد الحسابات الجارية بفائدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ حوالي ١.١ مليار جنيه مصري والفوائد الدائنة المدرجة بالقوائم المالية المستقلة والمتعلقة بتلك الحسابات مبلغ ٤٣,٧ مليون جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

#### مخاطر الائتمان

تتضمن مخاطر الائتمان المتعلقة بالنقدية والودائع المالية في عدم قدره الطرف المقابل في أداء المستحقات المالية تجاه الشركة وتعرضه مالياً وتبعاً لذلك يكون الطرف المقابل غير قادر على إعادة الأموال المودعة أو تنفيذ الالتزامات بموجب المعاملات. كما يبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ قائمة المركز المالي المستقلة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٤٩,٣٤٤	١٢,١٥٩	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٧٠٢,٥٨٩	١,١٠٩,٠٣٨	نقدية لدي البنوك
٧٥١,٩٣٣	١,١٢١,١٩٧	

#### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة بشكل عام في عدم قدره التدفقات النقدية الداخلة والخارجة للشركة بالحفاظ على السيولة الكافية للأرصدة النقدية، ونظراً لأن الشركة لديها رصيد كبير من النقدية بالعملة الأجنبية يجعلها لديها القدرة على سداد كافة الالتزامات بما في ذلك الفائدة وأي رسوم أخرى ويوضح الجدول الآتي تحليل بالالتزامات المالية المتوقع سدادها وفقاً لتواريخ استحقاقها:

من سنة حتى	سنة أو أقل من	التدفقات النقدية	القيمة الدفترية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
سنوات	سنة	المتوقعة		(بالألف جنيه مصري)
---	١,٥٤٥	١,٥٤٥	١,٥٤٥	موردون - غير محلل بفوائد
---	٨٢,٢٦٨	٨٢,٢٦٨	٨٢,٢٦٨	أرصدة دائنة أخرى - غير محللة بفوائد
---	٥٢٣,٨٧٦	٥٢٣,٨٧٦	٥٢٣,٨٧٦	أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة - غير محللة بفوائد
١٨٨,١٤٧	٥١,٩٧٨	٢٤٠,١٢٥	١٤٨,٧٦٤	اقتراض محلل بفوائد
١٨٨,١٤٧	٦٥٩,٦٦٧	٨٤٧,٨١٤	٧٦٥,٤٥٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣



من سنة حتى	سنة أو أقل من	التدفقات النقدية	القيمة الدفترية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (بالألف جنيه مصري)
٥ سنوات	سنة	المتوقعة		
---	٢٢٥	٢٢٥	٢٢٥	موردون - غير محمل بفوائد
---	٨٩,٦٦٨	٨٩,٦٦٨	٨٩,٦٦٨	أرصده دائنة أخرى - غير محملة بفوائد
---	٥٢٤,٢٧٤	٥٢٤,٢٧٤	٥٢٤,٢٧٤	أرصده مستحقة لأطراف ذات علاقة - غير محملة بفوائد
---	٦١٤,١٦٧	٦١٤,١٦٧	٦١٤,١٦٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

#### مخاطر أخرى

#### أنشطة الشركة في كوريا الشمالية

نظراً لوجود إستثمارات للشركة في كوريا الشمالية والتي تتعلق بنسبة الإستثمارات البالغه ٦٠% في شركة الاتصالات المحلية (كوريولينك) وحيث أن كوريا الشمالية خاضعة للعقوبات الدولية التي فرضها الإتحاد الأوروبي والولايات المتحدة فضلاً عن الأمم المتحدة. هذه العقوبات يترتب عليها تقييد المعاملات المالية، وإستيراد وتصدير السلع والخدمات، بما في ذلك السلع والخدمات اللازمة لتشغيل والحفاظ على وتطوير شبكات الهاتف المحمول وعلى الرغم من ذلك لا يوجد أي أثر مادي على عمليات الشركة في شركة كوريولينك وحتى الآن لا يوجد ضمان بأنه في حاله إذا تم تغيير العقوبات الدولية المفروضة على كوريا الشمالية بإنها سوف تكون قادرة على تمويل عملياتها وأنشطتها وكذلك قدرتها على تحويل الأموال من وإلى الشركة أو تشغيل شبكة الهاتف المحمول في كوريا الشمالية ونظراً لما ورد فإن ذلك يمكن أن يؤثر سلباً على الإستثمارات في كوريا وتصبح الشركة غير قادرة على الأستمرار في تشغيل منشأتها في كوريا الشمالية.

بالإضافة إلى ما سبق ذكره فإن التحويلات النقدية في كوريا الشمالية من العملة المحلية إلى عملات أجنبية تخضع لقيود الرقابة من السلطات الحكومية، بالإضافة إلى ذلك فإن العملة المحلية لكوريا الشمالية ليست قابلة للتداول خارج البلاد وفقاً لذلك فإن هذه القيود تحد من مستوى الأرباح التي يمكن دفعها من الشركة الشقيقة إلى الشركة الأم من عملياتها في كوريا الشمالية.

#### فئات الأدوات المالية

تعرض الجداول الواردة أدناه تصنيف مجموعات الأصول والالتزامات المالية حسب الفئة: -

أ- أصول مالية وفقاً لما ورد بقائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر: -

٢٠٢٢	٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٧٠٣,٠١٦	١,١١١,٢٥٠	نقدية وما في حكمها
١٤,٩٤١	١٨٥,١٥٨	أصول مالية بالتكلفة المستهلكة
٩١,٣١٤	٩٣,٧٤٢	أرصده مستحقة على أطراف ذات علاقة
٤٩,٨١٢	١٢,١٥٩	أصول مالية أخرى
٨٥٩,٠٨٣	١,٤٠٢,٣٠٩	أرصده مدينة أخرى
		الإجمالي

ب- التزامات مالية بالتكلفة المستهلكة وفقاً لما ورد بقائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر: -

٢٠٢٢	٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٢٢٥	١,٥٤٥	موردون
---	١٤٨,٧٦٤	اقتراض متداول
٨٩,٦٦٨	٨٢,٢٦٨	أرصده دائنة أخرى
٥٢٤,٢٧٤	٥٢٣,٨٧٦	أرصده مستحقة لأطراف ذات علاقة
٦١٤,١٦٧	٧٥٦,٤٥٣	الإجمالي



## ٢٦. الموقف الضريبي

### ١-٢٦ ضريبة أرباح الشركات الاعترافية

تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية، وفقاً لأحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وتعديلاتها منذ بداية النشاط في سنة ٢٠١١ وحتى تاريخه. وبدأت الشركة في تقديم الإقرار الضريبي إلكترونياً على موقع مصلحة الضرائب المصرية بداية من سنة ٢٠١٨ طبقاً للقوانين الصادرة في هذا الشأن.

الفترة من بداية النشاط في سنة ٢٠١١ حتى سنة ٢٠٢٠

تم فحص الشركة عن السنوات من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠٢٠، وتم الربط والسداد.

الفترة من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٢

لم يتم فحص الشركة بعد، وتقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي في المواعيد القانونية.

### ٢-٢٦ ضريبة الأجور والمرتببات.

الفترة من بداية النشاط حتى سنة ٢٠١٨

تم فحص الشركة عن السنوات من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١٨، وتم الربط والسداد.

الفترة من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٣

لم يتم فحص الشركة بعد، وتقوم الشركة بخمس الضريبة وتوريدها لمصلحة الضرائب في المواعيد القانونية.

### ٣-٢٦ ضريبة الخصم من المنع

الفترة من بداية النشاط حتى سنة ٢٠٢٣

تقوم الشركة بتطبيق أحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥، وتعديلاته ولائحته التنفيذية وتعديلاتها فيما يخص استقطاع ضريبة الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة وتقوم الشركة بتوريد الضريبة في المواعيد القانونية.

### ٤-٢٦ ضريبة الدمغة

الفترة من بداية النشاط وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

تم فحص الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الفروق المستحقة.

الفترة من ١ يناير ٢٠١٤ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

استلمت الشركة أخطاراً من مأمورية الضرائب لفحص السنوات من ٢٠١٤ وحتى ٢٠١٩، هذا وقد تم تقديم التحليلات والمستندات المتعلقة بالفحص وفي انتظار بدء الفحص من المأمورية.

الفترة من ١ يناير ٢٠٢٠ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لم يتم فحص الشركة بعد

### ٥-٢٦ ضريبة القيمة المضافة

تم تسجيل الشركة بمأمورية القيمة المضافة خلال شهر مارس من عام ٢٠٢٣ وبدأت الشركة في تقديم الإقرار الضريبي إلكترونياً على موقع مصلحة الضرائب المصرية بداية هذا التاريخ طبقاً للقوانين الصادرة في هذا الشأن.

### ٦-٢٦ ضريبة العقارية

الشركة ملتزمة بسداد الضريبة العقارية السنوية.

## ٢٧. التزامات محتملة وارتباطات تعاقدية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالألف جنيه مصري)
٥٣,٥٣٨	٧٤,٠١٧	التزامات محتملة *
٧٢,١٤٥	١٧٣,٦٨٨	الجزء الغير مسدد من رأس مال الشركات التابعة
١٢٥,٦٨٣	٢٤٧,٧٠٥	

\* تمثل الجزء الغير مغطى من خطابات ضمان من البنك الأهلي المصري.

٢٨. صافي أرباح العام من عمليات غير مستمرة

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	(بالآلاف جنيه مصري)
--	٣٢٣,٨٠٦	استثمارات الشركة بالبرازيل (*)
--	(٧٣,٦٧٩)	أرباح بيع استثمارات في شركات تابعة
(٤,١٣٠)	(٣,٠٩٨)	ضرائب الدخل
٢٦,٠٩٩	٢٦,١٤٣	اهلاك استثمار عقاري
٢١,٩٦٩	٢٧٣,١٧٢	إيرادات تأجير استثمار عقاري
٤٩٥,٨٩٣	(١٥,٤١٤)	الإجمالي
(١١١,٥٧٦)	--	تسوية على أرباح / أرباح بيع استثمارات في شركة ترانس وورلد
--	١٦,٠٠٠	ضرائب دخل عن أرباح بيع استثمارات في شركة ترانس وورلد اسوشيتس
٤٠٦,٢٨٦	٢٧٣,٧٥٨	تسوية على أرباح من بيع استثمارات في شركة مينا كابل
		صافي أرباح السنة من عمليات غير مستمرة بعد الضرائب

(\*) خلال شهر ديسمبر ٢٠٢٣ تم تأسيس شركتين تابعيتين في دولة البرازيل وذلك بغرض بيع الاستثمارات العقارية المتواجده هناك حيث قامت الشركة بنقل ملكية الاستثمارات العقارية المملوكة لها الى الشركتين التابعتين وخلال ذات الشهر تم توقيع الاتفاق على عقد البيع لشركتين التابعتين باجمالي ما قيمته ٨٧,٥ مليون ريال برازيلي بعد خصم الضرائب المستحقة المعادل لحوالي ٥٣٩ مليون جنيه مصري.

٢٩. إعادة عرض أرقام المقارنة

يلخص الجدول التالي إعادة عرض التي أدخلت على قائمة الدخل المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. لتتماشى مع تبويب القوائم المالية المستقلة للسنة المالية الحالية والمرتبطة بالعمليات الغير مستمرة وفقا لما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إعادة التبويب (مدين) / دائن	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كما تم إصدارها	(بالآلاف جنيه مصري)
معاد عرضها	(٢٦,٠٩٩)	٢٦,٠٩٩	إيرادات أخرى
٩,٧٨٧	(٢٦,٠٩٩)	٣٥,٨٨٦	إجمالي الدخل
(١,١٥٤)	٤,١٣٠	(٥,٢٨٤)	إهلاك أصول ثابتة واستثمارات عقارية
٧٧,٨١٣	(٢١,٩٦٩)	٩٩,٧٨٢	أرباح النشاط
٣٢٢,٩٠٣	--	٣٢٢,٩٠٣	صافي إيرادات تمويلية
٤٠٠,٧١٦	(٢١,٩٦٩)	٤٢٢,٦٨٥	صافي أرباح / (خسائر) العام قبل الضرائب
(٥٢,٤٤٩)	--	(٥٢,٤٤٩)	ضرائب الدخل
٣٤٨,٢٦٧	(٢١,٩٦٩)	٣٧٠,٢٣٦	أرباح العام من عمليات مستمرة
			عمليات غير مستمرة
٤٠٦,٢٨٦	٢١,٩٦٩	٣٨٤,٣١٧	صافي نتائج عمليات غير مستمرة (بعد الضريبة)
٧٥٤,٥٥٣	--	٧٥٤,٥٥٣	صافي أرباح العام

### ٣٠. إصدارات جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة المصرية

- بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤، صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٦٣٦) لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، وفيما يلي ملخص لأهم هذه التعديلات :

المعايير التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معايير المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٤ "الاستثمار العقاري"	عدل الية تطبيق نموذج القيمة العادلة حيث أضاف أنه يجب اثبات الربح أو الخسارة الناشئة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمار العقاري ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر للفترة التي ينشأ فيها هذا التغير أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر <u>لمرة واحدة</u> في عمر الأصل أو الاستثمار مع مراعاة الفترتين (١٣٥) و (٣٥ب) من المعيار .	لا يوجد لدى الشركة هذا النوع من الأصول وبالتالي لا يوجد تأثير محتمل على القوائم المالية المستقلة.	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، <u>ويسمح بالتطبيق المبكر وذلك بأثر رجعي</u> ، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته الي حساب رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.
معايير المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"	تم إعادة إصدار معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" في ٢٠٢٤، حيث تم إضافة خيار استخدام <u>طريقة حقوق الملكية</u> كما هي موضحة في معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) "الاستثمارات في شركات شقيقة" عند المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وشركات ذات سيطرة مشتركة.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام طريقة حقوق الملكية عند المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة وشقيقة وذات سيطرة مشتركة الواردة بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حالة استخدام تلك الطريقة.	تطبق التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ <u>في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤</u> ، <u>ويسمح بالتطبيق المبكر وذلك بأثر رجعي</u> ، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق طريقة حقوق الملكية بإضافته الي حساب رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه الطريقة لأول مرة.
معايير المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"	تم إعادة إصدار هذا المعيار في ٢٠٢٤، حيث تم إضافة كيفية تحديد السعر اللحظي عند صعوبة التبادل بين عملتين والشروط التي يجب أن يتم إستيفاءها في سعر الصرف اللحظي في تاريخ القياس، وقد تم إضافة ملحق إرشادات التطبيق والتي تتضمن إرشادات تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للاستبدال بعملة أخرى، وإرشادات تطبيق المعالجات المطلوبة في حالة عدم القابلية للإستبدال.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق التعديلات التي تمت على المعيار .	تطبق التعديلات الخاصة بتحديد السعر اللحظي عند صعوبة التبادل بين عملتين على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، <u>ويسمح بالتطبيق المبكر، وإذا قامت المنشأة بالتطبيق المبكر، يجب الإفصاح عن ذلك</u> ، عند التطبيق، لا يجوز للمنشأة تعديل معلومات المقارنة، وبدلاً من ذلك: • عندما تقوم المنشأة بالتقرير عن معاملات العملة الأجنبية بعملة التعامل لها، يتم الاعتراف بأي تأثير للتطبيق الأولي كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المرحلة في تاريخ التطبيق الأولي. • عندما تستخدم المنشأة عملة عرض بخلاف عملة التعامل الخاصة بها أو تترجم النتائج والمركز المالي لعملية أجنبية، يتم الاعتراف بأي تأثير للتطبيق الأولي كتعديل على المنبع التراكمي لفروق الترجمة - المتراكمة في جانب حقوق الملكية - في تاريخ التطبيق الأولي.



المعايير التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"	<p>١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتخمين المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستحقي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.</p> <p>٢- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين".</p> <p>٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى الي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠).</p> <p>٤- تم اجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"، وهي كما يلي:</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وأهلاكاتها".</p> <p>- ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة".</p> <p>- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري".</p>	<p>تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق هذا المعيار.</p>	<p>يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للقترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق، فيجب على الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.</p>